

MIESZKANIE NA WYNAJEM

ŁOMŻA, SZMARAGDOWA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
1 800 zł	58,98 m²	3	1

Zamieszkać wygodnie - nowoczesne mieszkanie do wynajęcia



Numer oferty	2665
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 800 zł
Powierzchnia	58,98 m ²
Cena za m ²	30,52 zł / m ²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Przestronne i słoneczne.

W atrakcyjnej, topowej lokalizacji miasta.

Funkcjonalne o przemyślanym, optymalnym rozkładzie pomieszczeń.

Dwustronne mieszkanie położone w Łomży, ul. Szmaragdowa 17. Łączna powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynosząca 58,98 m² w skład której wchodzi:

- dwa oddzielne pokoje: ok. 8,96 m² oraz 10,79 m²,
- przedpokój (hall): ok. 7,56 m²,
- przestronny aneks kuchenny: ok. 26,38 m² w pełni wyposażony w sprzęt AGD z wyjściem na duży balkon: ok. 16,46 m²,
- łazienka z WC: ok. 5,29 m².

Niekwestionowanym atutem wpływającym na atrakcyjność nieruchomości jest jej lokalizacja. W bliskiej okolicy nowy najemca odnajdzie: park, kościół, punkty handlowo-usługowe, przychodnie lekarskie, sklepy, tereny zielone, przedszkole, etc.

Oferta dedykowana dla firm oraz osób prywatnych (**wyłącznie najem okazjonalny**).

Najemca: bez nałogów.

Opłaty w dniu podpisania umowy najmu

1.800 zł - opłata za lokal mieszkalny + dodatkowo czynsz, opłaty za media prąd, woda, CO.

2.500 zł - kaucja zwrotna.

2.000 zł - prowizja biura nieruchomości.

Jeżeli zainteresowała Cię ta nieruchomość, zadzwoń i poznaj jej szczegóły.

Zapraszam do kontaktu i prezentacji.

☑ KONTAKT

👤 **Aneta Krukowska**

☎ 504492952

✉ anetak@goralczynieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 87, 18-400 Łomża

