

OSTROŁĘCKI, LELIS, SIEMNOCHA

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena: **150 000 zł** Powierzchnia: **5 261 m²** Przeznaczenie: **budownictw..**

Zainwestuj w naturę- 5400m2 ziemi z własnym lasem - Siemnocha zaprasza



Numer oferty	2659
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	150 000 zł
Powierzchnia	5 261 m²
Cena za m ²	28,51 zł / m²
Przeznaczenie	budownictwo je...

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż przepiękna, przestronna działka o powierzchni 5400m2 (54 ary) która łączy w sobie potencjał aranżacyjny z naturalnym, leśnym klimatem, Jeśli marzysz o własnym domu blisko natury, miejscu na rekreację lub szukasz pewnej lokaty kapitału- ta oferta jest dla Ciebie.

Otoczenie:

Luźna zabudowa jednorodzinna, pola i lasy. Szybki i wygodny dojazd do miasta 5-7minut.

Główne atuty:

Powierzchnia - aż 54 ary dające ogromną prywatność i przestrzeń do zagospodarowania.

Część zalesiona - Własny urokliwy lasek zajmujący 2/3 działki

to idealne miejsce na hamak, strefę relaksu, miejsce zabaw dla dzieci czy nawet grzybobranie.

Teren płaski, w kształcie prostokąta co bardzo ułatwia planowanie budowy domu, basenu czy altany na wieczorne biesiadowanie.

Media - woda i prąd przy działce.

Dojazd - *jest kilka dróg dojazdowych, co również jest istotne i ułatwia oraz umila powrót do domu*

Przeznaczenie:

Działka idealna pod budowę domu a nawet dwóch, jest również możliwość prowadzenia działalności nieuciążliwej.

Brak gęstej zabudowy w bezpośrednim sąsiedztwie gwarantuje ciszę i spokój.

Stan prawny:

Czysta księga wieczysta, bez obciążeń, własność prywatna

Bardzo zapraszam do kontaktu i na prezentację

✉ KONTAKT

👤 **Monika Kolczyńska**

☎ 784165885

✉ monikak@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Mikołaja Kopernika 6A, Ostrołęka



