



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

KĘTRZYŃSKI, KĘTRZYN, SIKORSKIEGO

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
439 000 zł	80 m²	3	1

Przestronne 3-pokojowe mieszkanie po kapitalnym remoncie - 80 m2



Numer oferty	2655
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	439 000 zł
Powierzchnia	80 m²
Cena za m ²	5 487,50 zł / ...
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż przestronne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 80 m2, położone przy ul. Sikorskiego w Kętrzynie.

Mieszkanie znajduje się na parterze w budynku z lat 60. W jego skład wchodzi:

- trzy pokoje,
- oddzielna kuchnia,
- łazienka,
- korytarz.

Do lokalu przynależy duża piwnica o powierzchni około 17 m2.

Mieszkanie przeszło kapitalny remont, podczas którego wykonano nowe instalacje: elektryczną, hydrauliczną oraz kanalizacyjną. W kuchni, łazience i korytarzu ogrzewanie podłogowe zasilane piecem gazowym. Jeden z pokoi posiada dodatkowo elektryczne ogrzewanie podłogowe. Dwufunkcyjny piec gazowy został umieszczony w odpowiednio przygotowanym pomieszczeniu w piwnicy. Temperaturę w mieszkaniu można wygodnie sterować za pomocą regulatora. Kuchnia w zabudowie pozostaje w cenie nieruchomości.

Opłaty

Stale opłaty administracyjne wynoszą łącznie 595zł miesięcznie, w tym 240zł funduszu remontowego i 355zł kosztów zarządu.

Koszt gazu i wody według wskazań licznika.

Termin przekazania mieszkania - do 3 miesięcy od zawarcia umowy sprzedaży.

Cena ofertowa: 439 000 zł

Zapraszam do kontaktu, agent prowadzący Justyna Wolska - 888 591 869

justynaw@goralczyknieruchomosci.pl

✉ KONTAKT

👤 Sławomir Wolski

☎ 602266248

✉ slawomirw@goralczyknieruchomosci.pl

📍 Góralczyk Nieruchomości ul. Żeglarska 6/U4, Giżycko

