



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

WĘGORZEWSKI, WĘGORZEWO, SIENKIEWICZA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
179 000 zł	30,90 m²	1	3

Kawalerka z oddzielną sypialnią i osobną kuchnią | Węgorzewo



Numer oferty	2652
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	179 000 zł
Powierzchnia	30,90 m ²
Cena za m ²	5 792,88 zł / ...
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż mieszkanie położone przy **ul. Sienkiewicza w Węgorzewie**, na trzecim piętrze budynku.

To niewielkie mieszkanie ma nietypowy jak na kawalerkę układ. Oprócz głównego pokoju znajduje się w nim **wydzielona, oddzielna sypialnia oraz osobna kuchnia z oknem**. Dzięki temu część dzienna, miejsce do spania i kuchnia znajdują się w trzech odrębnych pomieszczeniach.

W skład mieszkania wchodzi:
oddzielna sypialnia,
osobna kuchnia z oknem,
łazienka z wanną,
przestronna część dzienna

Do mieszkania przynależy również **piwnica około 10m²**.

Lokal znajduje się w starszym standardzie i jest sprzedawany w stanie widocznym na zdjęciach. Może być użytkowany w obecnym stanie lub stanowić bazę do remontu i własnej aranżacji.

Mieszkanie posiada **ogrzewanie miejskie**.

Obecne opłaty wynoszą około **408 zł**, przy czym ich wysokość i poszczególne składniki podlegają rozliczeniu. Energia elektryczna płatna jest oddzielnie.

Zakres wyposażenia pozostającego w lokalu jest do uzgodnienia.

Cena ofertowa: 179 000 zł

Zapraszam do kontaktu, agent prowadzący Justyna Wolska - 888 591 869

justynaw@goralczyknieruchomosci.pl

✉ KONTAKT

👤 **Sławomir Wolski**

☎ 602266248

✉ slawomirw@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Żeglarska 6/U4, Giżycko

