



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

OSTROŁĘKA, GEN. ROMUALDA TRAUGUTTA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
430 000 zł	71,67 m²	3	1

Przestronne mieszkanie na 1 piętrze w okazyjnej cenie



Numer oferty	2612
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	430 000 zł
Powierzchnia	71,67 m ²
Cena za m ²	5 999,72 zł / ...
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Oferuję na sprzedaż przytulne mieszkanie zlokalizowane w Ostrołęce, przy ulicy **gen. Romualda Traugutta**. Jest to doskonała propozycja dla tych, którzy szukają komfortowego lokum w spokojnej okolicy, blisko wszelkich udogodnień, takich jak przedszkola, szkoły oraz obiekty historyczne.

Mieszkanie znajduje się **na pierwszym piętrze** w bloku z lat 80 tych. Jest to lokal o powierzchni **71,67 m²**, który zapewnia przestronność oraz możliwość aranżacji wnętrza według własnych potrzeb. Wnętrze zostało starannie wykończzone, a na podłogach znajdują się panele, które dodają ciepła i przytulności oraz terakota w kuchni i jadalni pozwalająca łatwo utrzymać czystość.

Kuchnia jest otwarta na jadalnię, co stwarza doskonałą przestrzeń do gotowania i wspólnego spędzania czasu z rodziną. Jest wyposażona w sprzęty, w tym kuchenkę z piekarnikiem, co z pewnością ułatwi codzienne przygotowywanie posiłków.

Piękny salon o powierzchni 25 m² z wyjściem na balkon, daje przestrzeń do komfortowego przebywania dla całej rodziny.

2 przytulne sypialnie oddzielone są korytarzem od części dziennej, zapewniając spokój i prywatność.

Dodatkowo, mieszkanie posiada **łazienkę i oddzielną toaletę**, które zapewniają komfort i wygodę.

Dla osób posiadających samochód, dostępne **jest własne miejsce postojowe**, co stanowi znaczną wygodę, szczególnie w zatłoczonych rejonach. Ponadto do dyspozycji właściciela jest **duża (podwójna) piwnica**, pozwalająca na przechowywanie rzadziej używanych przedmiotów.

Mieszkanie jest w pełni własnościowe z założoną Księgą Wieczystą (bez obciążeń), co daje przyszłemu nabywcy pełną swobodę w dysponowaniu przestrzenią.

Lokalizacja mieszkania to kolejny jego atut. W pobliżu znajdują się szkoły, park miejski, aquapark oraz stadion, co czyni je idealnym miejscem dla rodzin z dziećmi.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania, co oznacza, że nowi właściciele mogą od razu wprowadzić się bez potrzeby przeprowadzania jakichkolwiek remontów.

Podsumowując, to mieszkanie w Ostrołęce przy ulicy gen. Romualda Traugutta to doskonała propozycja dla osób szukających komfortowego i funkcjonalnego lokum w cichej okolicy, blisko szkół i terenów zielonych.

Okazyjna cena!

Zachęcamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację!

✉ **KONTAKT**

👤 Joanna Boniatowska
☎ 600599381
✉ joannab@goralczyknieruchomosci.pl
📍 Góralczyk Nieruchomości ul. Mikołaja Kopernika 6A, Ostrołęka

