



## MONIECKI, MOŃKI, KULESZE

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena: **295 000 zł**    Powierzchnia: **120 m<sup>2</sup>**    Liczba pokoi: **3**    Typ zabudowy: **wolnostojący**

### Siedlisko z duszą - tu natura spotyka się z domowym ciepłem



Numer oferty	<b>2589</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>295 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>2 458,33 zł / ...</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

#### **i OPIS OFERTY**

Są miejsca, które mają w sobie coś więcej niż tylko ściany i metry kwadratowe...  
To jedno z nich.

Na sprzedaż wyjątkowe siedlisko o powierzchni **3000 m<sup>2</sup>**, położone w spokojnej miejscowości **Kulesze**, zaledwie **10 km od Moniek**. To propozycja dla osób, które marzą o własnym kawałku ziemi, ciszy, przestrzeni i życiu bliżej natury.

**Drewniany dom o powierzchni użytkowej ok. 90 m<sup>2</sup>** zachwyca klimatem i daje wiele możliwości aranżacyjnych. Wnętrze tworzą:

- przytulna kuchnia z aneksem jadalnym,
- przestronny salon,
- sypialnia,
- łazienka,
- poddasze z możliwością własnej adaptacji.

Sercem domu jest **kominek**, który stanowi również główne źródło ogrzewania i tworzy wyjątkową atmosferę długich wieczorów.

Do dyspozycji nowych właścicieli pozostaje również **przestronna, zabudowana weranda** - wyjątkowe miejsce na poranną kawę, rodzinne spotkania czy wieczorny odpoczynek w otoczeniu natury

Na działce znajdują się także:

- murowana stodoła - z ogromnym potencjałem na pracownię, magazyn, miejsce rekreacji lub dodatkową zabudowę,
- tradycyjna ziemianka,
- rozległa przestrzeń zieleni dająca wiele możliwości zagospodarowania

To miejsce stworzone dla osób szukających spokoju, kontaktu z naturą i przestrzeni do realizacji własnych pomysłów. Siedlisko może stać się prywatną oazą, miejscem wypoczynku, bazą pod działalność agroturystyczną lub wymarzonym domem poza miejskim zgiełkiem.

#### **✉ KONTAKT**

**👤 Marta Krassowska - Frąckiewicz**

**☎ 501776932**

**✉ martak@goralczyknieruchomosci.pl**



