

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

WĘGORZEWSKI, WĘGORZEWO, RÓŻE

Cena:

45 000 zł

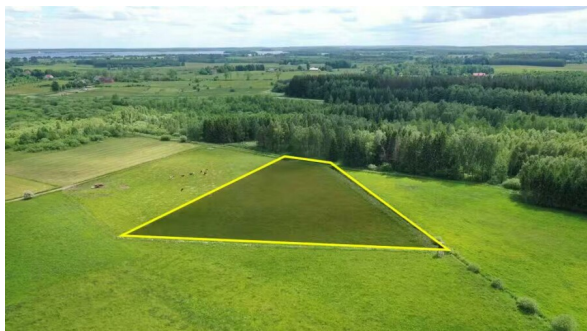
Powierzchnia:

6 584 m²

Przeznaczenie:

rolna

Działka rolna Róże gm Węgorzewo



Numer oferty	2585
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	45 000 zł
Powierzchnia	6 584 m²
Cena za m ²	6,83 zł / m²
Przeznaczenie	rolna

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż działka rolna - Róże, gm. Węgorzewo

Oferujemy na sprzedaż atrakcyjne działki rolne położone w malowniczej miejscowości **Róże, gmina Węgorzewo** - w spokojnej, zielonej okolicy sprzyjającej zarówno rekreacji, jak i budowie wymarzonego domu.

Parametry nieruchomości:

- **Działka nr 74** - powierzchnia **6584 m²**

- **Klasoużytki** - **ŁIV**

Działka stanowi doskonałą propozycję dla osób poszukujących przestrzeni, ciszy oraz kontaktu z naturą, a jednocześnie chcących zainwestować w nieruchomość.

Dodatkowa możliwość:

Istnieje opcja dokupienia innych działek za łączną cenę **109 000 zł**:

- **Działka nr 12** - powierzchnia **3917 m²**

- klasoużytki: **ŁIV, N**

- wydane **Warunki Zabudowy** na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego, projekt zakłada budynek parterowy z poddaszem użytkowym

Działka nr 13 - powierzchnia **10 245 m²**

- klasoużytki: **PsV, ŁIV, LsV, Lzr, ŁIV**

Atuty oferty:

- spokojna i urokliwa lokalizacja
- możliwość zabudowy (WZ dla działki nr 12)
- duże powierzchnie działek
- idealne miejsce na dom całoroczny lub rekreacyjny
- potencjał inwestycyjny

Wsparcie dla kupujących:

Oferujemy **odpłatną pomoc w przeprowadzeniu formalności związanych z zakupem działki rolnej** dla osób niebędących rolnikami.

Zapraszamy do kontaktu - chętnie udzielimy dodatkowych informacji oraz umówimy prezentację nieruchomości!

✉ **KONTAKT**

👤	Sławomir Wolski
☎	602266248
✉	slawomirw@goralczyknieruchomosci.pl
📍	Góralczyk Nieruchomości ul. Żeglarska 6/U4, Giżycko

