DOM NA SPRZEDAŻ

WYSOKOMAZOWIECKI, SZEPIETOWO, WOJNY-WAWRZYŃCE

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Typ zabudowy:
340 000 zł	**150 m^2**	**5**	**wolnostojący**

Siedlisko z potencjałem — cisza, przestrzeń i możliwości



Numer oferty	**2576**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**340 000 zł**
Powierzchnia	**150 m^2**
Cena za m^2	**2 266,67 zł zł / ...**
Liczba pokoi	**5**

OPIS OFERTY

Ucieczka od miasta... czy pomysł na biznes życia?
A może jedno i drugie?

W miejscowości Wojny-Wawrzyńce czeka nieruchomość z ogromnym potencjałem — dla tych, którzy marzą o własnym azylu albo chcą stworzyć coś naprawdę swojego.

 Tylko:
• 4 km od Szepietowa
• 9 km od Wysokiego Mazowieckiego

Dom o powierzchni ok. 150 m² + działka 4030 m²

To miejsce daje ogrom możliwości

✔ klimatyczna agroturystyka
✔ stadnina koni
✔ warsztat lub działalność
✔ magazyn / produkcja
✔ siedlisko z prawdziwego zdarzenia
✔ albo po prostu spokojne życie blisko natury

 Parter domu obejmuje:
• kuchnię
• 2 pokoje
• łazienkę
• spiżarnię
• garaż

Ta część wymaga generalnego remontu, dzięki czemu możesz urządzić ją dokładnie po swojemu

 Piętro zostało wyremontowane w 2016 roku. Znajduje się tam salon z wyjściem na taras i balkon, 2 pokoje oraz pomieszczenie na łazienkę w stanie surowym — do wykończenia według własnej aranżacji.

 Poddasze:
do własnej adaptacji — dodatkowa przestrzeń na kolejne pokoje, pracownię albo strefę relaksu.

Na posesji znajdują się również budynki gospodarcze oraz ok. 2000 m² wolnej przestrzeni do własnego wykorzystania

 Media:
✔ prąd + siła
✔ wodociąg
✔ szambo

To miejsce ma klimat, przestrzeń i ogromny potencjał

 Zadzwoń i umów się na prezentację
 Jesteśmy otwarci na negocjacje!

KONTAKT

Marta Krassowska - Frąckiewicz

501776932

martak@goralczyknieruchomosci.pl

Góralczyk Nieruchomości al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 87, 18-400 Łomża

