



GIŻYCKI, RYN, ZIELONA

LOKAL NA WYNAJEM

Cena: **2 500 zł** Powierzchnia: **125 m²** Pomieszczeń: **1**

Do wynajęcia lokal usługowo-handlowy - Ryn, ul. Zielona 2



Numer oferty	2550
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 500 zł
Powierzchnia	125 m²
Cena za m ²	20 zł / m²
Pomieszczeń	1

i OPIS OFERTY

Do wynajęcia lokal usługowo-handlowy - Ryn, ul. Zielona 2

Oferujemy na wynajem atrakcyjny lokal o powierzchni ok. **125 m²**, zlokalizowany w **parku handlowym w Rynie**, przy ul. Zielonej – w bezpośrednim sąsiedztwie sklepów **Rossmann** oraz **Netto**, co gwarantuje duży ruch klientów i doskonałą widoczność.

Lokal dostępny w **stanie deweloperskim**, co daje możliwość pełnej aranżacji według własnych potrzeb i standardów.

Najważniejsze atuty: topowa lokalizacja w Rynie powierzchnia ok. 125 m² nowoczesna technologia budynku samodzielne przyłącze energetyczne duży, ogólnodostępny parking dla klientów świetna ekspozycja i duży przepływ ludzi

Koszty:

- czynsz najmu: **2500 zł netto + 23% VAT** dodatkowo: media oraz podatek od nieruchomości
- jednorazowa prowizja dla biura nieruchomości: **2500 zł + 23 VAT**
- Lokal idealnie sprawdzi się pod **działalność usługową, biuro lub handel**.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości!

✉ KONTAKT

👤 **Sławomir Wolski**

☎ 602266248

✉ slawomirw@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Żeglarska 6/U4, Giżycko

