



GIŻYCKI, GIŻYCKO, GAJEWO

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena: **230 000 zł** Powierzchnia: **1 263 m²** Przeznaczenie: **budownictw..**

Działka nieopodal Lasu Miejskiego - ul. Dworska



Numer oferty	2541
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	230 000 zł
Powierzchnia	1 263 m²
Cena za m ²	182,11 zł / m²
Przeznaczenie	budownictwo je...

i OPIS OFERTY

Jeśli szukasz działki budowlanej pod samym Giżyckiem to właśnie znalazłeś!!!

Na sprzedaż piękna działka, położona przy ul. Dworskiej/Spacerowej w Gajewie, gminie Giżycko, powiecie giżyckim, województwie Warmińsko - Mazurskim.

Obecny numer działki: **162/6.**

Działka obecnie jest w trakcie podziału geodezyjnego na dwie mniejsze nieruchomości.

Powierzchnia po wydzieleniu: **1262 m2.**

Kształt działki - **nieregularna:**

- a) w najszerszym miejscu ok 34 m,
- b) w najdłuższym miejscu ok 52 m.

Media:

prąd - umowa indywidualna z PGE,
kanalizacja - należy zrobić przyłącze do kanalizacji gminnej,
woda - należy zrobić przyłącze do wodociągu gminnego.
ogrzewanie- własne.

Status: **Działka została objęta MPZP gminy Giżycko, numer uchwały: VIII/78/03 w którym została oznaczona symbolem 1MN/MR :Teren zabudowy zagrodowej i mieszkalnej jednorodzinnej.**

Droga dojazdowa: **utwardzona szutrowa od ulicy Spacerowej oraz asfaltowa od ulicy Dworskiej .**

Nieruchomość znajduje się w kompleksie domów jednorodzinnych na obrzeżach Giżycka nieopodal Lasu Miejskiego.
Idealne miejsce dla rodziny, która szuka swojego miejsca na ziemi, jak również jako lokata kapitału.

Jeżeli zainteresowała Cię ta oferta zadzwoń i poznaj jej szczegóły.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację:

Rafał Matelak - 512 779 211

Magdalena Matelak - 509 935 887

✉ **KONTAKT**

👤 **Rafał Matelak**

☎ 512779211

✉ rafalm@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Żeglarska 6/U4, Giżycko

