

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

## KOLNEŃSKI, KOLNO, MARII DĄBROWSKIEJ

Cena: **465 000 zł** Powierzchnia: **96,30 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **4** Piętro: **2**

### Duże mieszkanie z garażem w atrakcyjnej cenie



Numer oferty	<b>2539</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>465 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>96,30 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>4 828,66 zł / ...</b>
Liczba pokoi	<b>4</b>

### i OPIS OFERTY

**Poszukujesz dużego mieszkania ?  
Ta oferta cię zainteresuje!**

Oferujemy wyjątkową okazję na rynku nieruchomości w centrum Kolna!

Przestronne, komfortowe i funkcjonalne **czteropokojowe** mieszkanie o powierzchni **96,3 m<sup>2</sup>**, usytuowane na **II piętrze** w atrakcyjnej lokalizacji przy ulicy **Marii Dąbrowskiej 8**. To idealna propozycja dla rodzin, inwestorów lub osób ceniących sobie wygodę i bliskość wszystkich udogodnień miasta. Nieruchomość zlokalizowana blisko urzędów, szkół, przedszkoli, basenu, sklepów, aptek i innych punktów usługowych.

Dlaczego warto wybrać to mieszkanie?

- **Przestronność i funkcjonalność** – duży salon z wyjściem na balkon stanowi serce mieszkania, a jasna, duża kuchnia to wymarzone miejsce na rodzinne posiłki i spotkania z przyjaciółmi.
- **Komfort i prywatność** – trzy ustawne sypialnie zapewniają wygodę i możliwość aranżacji według własnych potrzeb.
- **Dwie łazienki** – dla wygody mieszkańców i gości.
- **Dodatkowe atuty** – **dwa balkony**, przynależna piwnica, a także **możliwość zakupu garażu w tym samym budynku o powierzchni 14,7 m<sup>2</sup>**, co stanowi ogromny komfort dla przyszłych mieszkańców.

Obecny stan mieszkania umożliwi szybkie wprowadzenie się, a dla osób ceniących wyższy standard wewnątrz zyska na atrakcyjności po odświeżeniu i modernizacji. To doskonała okazja, aby zaaranżować przestrzeń według własnych upodobań i najnowszych trendów, tworząc wymarzone miejsce do życia, które będzie odzwierciedleniem Twojego stylu i komfortu.

**Cena zakupu:**

- **mieszkanie** - 465.000,00 zł
- **garaż** - 50.000,00 zł

Nie czekaj! Skontaktuj się ze mną już dziś, umów się na prezentację i stań się właścicielem tego przestronnego, atrakcyjnego mieszkania!  
To niepowtarzalna okazja, która może się szybko skończyć.

Zapraszam serdecznie do kontaktu – chętnie odpowiem na wszystkie pytania i umówię się na prezentację. Nie przegap tej wyjątkowej oferty!

#### ✉ **KONTAKT**

👤 **Radosław Banach**

☎ 516369810

✉ [radoslawb@goralczyknieruchomosci.pl](mailto:radoslawb@goralczyknieruchomosci.pl)

📍 **Góralczyk Nieruchomości** al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 87, 18-400 Łomża

