



OSTROŁĘKA, STEFANA ŻEROMSKIEGO

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena: **746 000 zł** Powierzchnia: **150,28 m²** Liczba pokoi: **5** Typ zabudowy: **szeregowy**

Wybierz swój idealny dom - ruszamy ze sprzedażą IV etapu



Numer oferty	2478
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	746 000 zł
Powierzchnia	150,28 m²
Cena za m ²	4 964,07 zł / ...
Liczba pokoi	5

i OPIS OFERTY

Osiedle **ŻEROMSKIEGO ETAP IV** to kolejny już etap dobrze znanego osiedla domów **jednorodzinnych** w zabudowie wolnostojącej, bliźniaczej i szeregowej zlokalizowanych **w zacisznej okolicy** w miejscowości **Tobolice koło Ostrołęki**. Zostało ono zaprojektowane z myślą o wszystkich tych, którzy szukają kameralnej lokalizacji w sąsiedztwie miasta Ostrołęki stawiających na nietuzinkowe rozwiązania i nowoczesny styl.

Tym razem inwestycja składać się będzie z;

28 budynków jedno - oraz dwulokalowych w zabudowie szeregowej, wybudowanych w **czterech zespołach - łącznie zostanie oddanych do użytku 48 lokali mieszkalnych**

W pierwszej kolejności udostępniamy do sprzedaży **ZESPÓŁ NR I - 12 lokali mieszkalnych w budynkach jedno- i dwu- lokalowych**.

Osiedle zostanie uzbrojone w instalacje oświetlenia zewnętrznego, domy będą posiadać przyłącza: **gazowe, elektryczne, wodne**. Oddane mieszkańcom w standardzie deweloperskim z pełnym zagospodarowaniem terenu (**kostka, ogrodzenie, zagospodarowanie zielenią i oświetleniem zewnętrznym**) oraz uzyskanym **pozwoleniem na użytkowanie**.

Niewątpliwym atutem są przydomowe ogródki oraz brak opłat czynszowych.

Prezentowana oferta dotyczy domów oznaczonych jako **2** oraz **7** o powierzchni **150,28 m²**, w skład którego wchodzi:

Parter:

- wiatrołap 3,94 m²;
- korytarz plus schody 5,84 m²;
- salon z aneksem kuchennym 35,83 m²;
- pomieszczenie gospodarcze 1,66 m²;
- łazienka 4,17 m²;
- pralnia 2,92 m²;
- garaż 19,87 m².

Piętro:

- korytarz 6,88 m²;
- łazienka 7,07 m²;
- pokój 12,20 m²;
- łazienka 3,22 m²;
- pokój 14,58 m²;
- pokój 15,47 m²;
- pokój 16,63 m²;

W ofercie znajdziesz również inne dostępne mieszkania oraz domy

- mieszkanie nr 1A: 81,23 m² - **REZERWACJA**
- mieszkanie nr 1B: 91,55 m² - 522.000 zł
- dom nr 2: 150,28 m² - 746.000 zł
- mieszkanie 3A: 61,90 m² - 390.000 zł
- mieszkanie nr 3B: 110,88 m² - 588.000 zł
- dom nr 4: 124,34 m² - **REZERWACJA**
- dom nr 5: 124,34 m² - **REZERWACJA**
- mieszkanie nr 6A: 81,23 m² - 441.000 zł
- mieszkanie nr 6B: 91,55 m² - 485.000 zł
- dom nr 7: 150.28 m² - 746.000 zł
- mieszkanie nr 8A: 61,90 m² - **REZERWACJA**
- mieszkanie nr 8B: 110,88 m² - 621.000 zł

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta, zadzwoń do mnie, umów się na spotkanie i przekonaj, że to jest to, czego szukasz!

Zostało ono zaprojektowane z myślą o wszystkich tych, którzy szukają **kameralnej lokalizacji** w sąsiedztwie miasta Ostrołęka stawiających na **nietuzinkowe rozwiązania i nowoczesny styl**.

Tym razem inwestycja składać

✉ **KONTAKT**

👤 **Monika Kolczyńska**

☎ 784165885

✉ monikak@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Mikołaja Kopernika 6A, Ostrołęka

