



MRĄGOWSKI, PIECKI

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena: **225 000 zł** Powierzchnia: **3 000 m²** Przeznaczenie: **budownictw..**

Piecki działki budowlane z dostępem do wody



Numer oferty	2461
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	225 000 zł
Powierzchnia	3 000 m²
Cena za m ²	75 zł / m²
Przeznaczenie	budownictwo je...

i OPIS OFERTY

🌳 OFERTA SPRZEDAŻY DZIAŁEK - PIECKI, MAZURY

- 7 działek z częścią wspólną 2,5 ha

📍 Lokalizacja Piecki, powiat mrągowski

- malownicza miejscowość położona w sercu Mazur, w otoczeniu jezior, lasów i terenów zielonych.

Doskonały dojazd drogą krajową nr 59 w kierunku Mrągora i Mikołajek.

📄 Parametry inwestycji

- Liczba działek: 7
- Powierzchnia działki: ok. 3 000 m² każda
- Powierzchnia części wspólnej: ok. 2,5 ha
- Udział w części wspólnej: 1/7 udziału przypadającego na każdego właściciela

Działka powierzchnia 3000m² cena 75 tys/m² = wartość **225 000 zł**

Udział w części wspólnej (2,5 ha) = **35 000 zł**

Łączna cena za działkę + udział = **260 000 zł. brutto**

🔍 Informacje dodatkowe

- Przeznaczenie: działki budowlane / rekreacyjne
- Media: prąd w drodze, możliwość doprowadzenia wody, kanalizacji lub szamba, światłowód w planie
- Dojazd: droga gminna, ostatni odcinek utwardzony
- Status prawny: pełna własność, księgi wieczyste, udział w części wspólnej zapewniający dostęp do dróg wewnętrznych i terenów rekreacyjnych

📄

🌿 Atuty inwestycji

- Kameralny projekt wśród natury - tylko 7 działek
- Dostęp do wspólnej przestrzeni o powierzchni 2,5 ha, idealnej na strefę rekreacyjną, staw, wspólny las lub łąkę
- Spokojna okolica, a jednocześnie blisko sklepów, szkoły i komunikacji
- Bliskość jezior i lasów - idealne miejsce pod dom letniskowy lub całoroczny

✉ KONTAKT

👤 **Ewa Perzan**

☎ 516104074

✉ ewap@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Żeglarska 6/U4, Giżycko

