



DOM NA SPRZEDAŻ

KOLNEŃSKI, GRABOWO, ŁEBKI DUŻE

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Typ zabudowy:
170 000 zł	80 m²	1	wolnostojący

Siedlisko do własnej aranżacji



Numer oferty	2450
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	170 000 zł
Powierzchnia	80 m ²
Cena za m ²	2 125 zł / m ²
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż urokliwe siedlisko na wsi w miejscowości Łebki Duże, gmina Grabowo, powiat kolneński, województwo podlaskie.
Idealna okazja dla osób ceniących spokój, naturę i możliwość własnej aranżacji.

Nieruchomość położona przy głównej drodze, na dwóch działkach o łącznej powierzchni 4263 m² (nr 102/3 i 102/5). To miejsce, które czeka na nowego właściciela z pasją i pomysłami na rewitalizację.

Odległość od miasta Kolno 24 km, miasta Pisz 33 km, Łomża 44 km.

W skład siedliska wchodzi:

- parterowy dom murowany o powierzchni 77 m², z czerwonej cegły, wymagający generalnego remontu – świetna baza do stworzenia własnego, przytulnego domu lub agroturystyki,
- dwa budynki gospodarcze o powierzchni 88 m² i 127 m², które można zaadaptować na stodołę, warsztat lub miejsce na różne pasje.

Media:

wodociąg – istnieje możliwość podłączenia (sieć wodociągowa w drodze gminnej),
prąd – dostępny do podłączenia,
kanalizacja – brak.

To siedlisko to doskonała inwestycja dla osób szukających ciszy, kontaktu z naturą i własnej przestrzeni na wymarzone gospodarstwo lub rekreację. Działki o dużej powierzchni zapewniają prywatność i wiele możliwości zagospodarowania.

Nie czekaj! Skontaktuj się z nami i poznaj tę wyjątkową ofertę.
To miejsce czeka na Twoje pomysły i zaangażowanie, aby stało się Twoim wymarzonym azylem na wsi.

✉ KONTAKT

👤 **Radosław Banach**

☎ 516369810



✉ radoslawb@goralczyknieruchomosci.pl



📍 **Góralczyk Nieruchomości** al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 87, 18-400
Łomża