DOM NA SPRZEDAŻ

ŁOMŻYŃSKI, ZBÓJNA, KOLONIA SUCHY BOREK

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Typ zabudowy:
215 000 zł	**62 m^2**	**2**	**wolnostojący**

Zielona enklawa w otulinie lasów



Numer oferty	**2424**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**215 000 zł**
Powierzchnia	**62 m^2**
Cena za m^2	**3 467,74 zł zł / ...**
Liczba pokoi	**2**

OPIS OFERTY

Marzysz o **własnym domu** w otoczeniu **ciszy** i **spokoju**?
Szukasz nieruchomości z **optymalnym dojazdem**?
Terenów zielonych, **lasów** i **zapachu natury**?

Ta oferta jest **dedykowana** właśnie dla **Ciebie**.

Nieruchomość składająca się z **dwóch** działek o numerach: **528/4** (zabudowana domem jednorodzinnym, drewnianym) oraz **528/7**, położona w gminie Zbójna, województwo podlaskie, Kolonia **Suchy Borek 2a**.

Obie działki o łącznej powierzchni wynoszącej 1100 m2.

Na działce **528/4** posadowiony jest dom drewniany z 1946 roku, o powierzchni zabudowy wynoszącej 62 m2, składający się z :

- kuchni (z piecem kaflowym),
- pokoju,
- łazienki z WC,
- pokoju,
- pomieszczenia gospodarczego,
- strychu.

Do kolonii Suchy Borek prowadzi **droga asfaltowa**, w części przechodząca w drogę dojazdową leśną prowadzącą bezpośrednio do nieruchomości.

Dom z doprowadzonymi mediami: prąd, woda (własna studnia).
Ogrzewanie piec kaflowy + centralne ogrzewanie (wężownica).
Bojler na prąd.

Niekwestionowanym atutem nieruchomości jest jej **lokalizacja**.

Kolonia Suchy Borek to mnóstwo **terenów zielonych**, oraz **lasów**. Lokalizacja w której **nowy właściciel** odnajdzie pojedynczą zabudowę jednorodzinną, a jednocześnie będzie mógł skorzystać z dogodnej **infrastruktury drogowej**.

To miejsce **ciszy** i **relaksu, zdalna od hałasu i zgiełku miasta**.
Nieruchomość idealnie odpowiadająca na potrzeby spędzania **wolnego** czasu z **rodziną**, **wspólnych wypraw rowerowych**, **spacerów**.

Jeżeli zainteresowała **Cię** ta oferta, **zadzwoń** i poznaj więcej jej **szczegółów**.

Zapraszam do **kontaktu** i **prezentacji**.

KONTAKT

Leszek Porzeziński

509775447

leszekp@goralczyknieruchomosci.pl

Góralczyk Nieruchomości al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 87, 18-400 Łomża

