MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

ŁOMŻA, AKADEMICKA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
476 862 zł	**53,40 m^2**	**3**	**1**

Mieszkanie na parterze z dużym ogródkiem M-83



Numer oferty	**2406**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**476 862 zł**
Powierzchnia	**53,40 m^2**
Cena za m^2	**8 930 zł zł / m^2**
Liczba pokoi	**3**

OPIS OFERTY

Rusza kolejny etap jedynej takiej inwestycji **w Łomży**.
Wybierz wygodne mieszkanie przy ul. Akademickiej, **NOVA PARK III**.

Lokalizacja ta gwarantuje codzienną wygodę w dojeździe do pracy, szkoły, na uczelnię, zakupy czy do wielu wyjątkowych miejsc rekreacji. Niedaleko m.in. kilka przystanków autobusowych oraz kluczowych tras dojazdowych, ułatwiających dostęp do każdej części Łomży. W jej ścisłym centrum można znaleźć się w mniej niż 7 minut. W pobliżu inwestycji nie brakuje również rozległych terenów zielonych, idealnych na długie spacery, jogging czy wycieczki rowerowe.

W nowoczesnym budynku znajdzie się łącznie 187 świetnie zaprojektowanych mieszkań o zróżnicowanej powierzchni od 35,84 m² do 152,93 m². Na parterze deweloper dodatkowo przewidział 4 lokale usługowe.
Lokale mieszkalne na parterze będą posiadać zielone ogródki, których metraż wynosi od ok. 20 m² do 44 m². Lokale na piętrach posiadają balkony, a niektóre z mieszkań duże i przestronne tarasy.

NOVA PARK III została podzielona na III etapy budowy, pełna informacja o inwestycji dodatkowo dostępna na stronie: https://www.eldorbud.pl/novapark-3/?PageSpeed=off

Nie będzie żadnych problemów z parkowaniem samochodów w przestronnych halach garażowych przygotowano miejsca parkingowe, a na zewnętrz dodatkowe miejsca.
W projekcie przewidziano kilka istotnych rozwiązań, które zapewniają mieszkańcom codzienną wygodę to m.in. cichobieżne windy, bokówki, schowki, oraz komórki lokatorskie.

Klient przy zakupie mieszkania zobligowany jest do zakupu miejsca postojowego w hali garażowej w cenie: 50.000 zł lub miejsca postojowego zewnętrznego w cenie: 25.000 zł oraz bokówki (komórka lokatorska na kondygnacji naziemnej) w cenie: 4.100 zł/m2.

Już dziś zapraszamy osoby zainteresowane zakupem własnego ,,M" do składania swoich rezerwacji w siedzibie biura Góralczyk Nieruchomości przy ul. Piłsudskiego 87 (Lokal obok restauracji ,,4 pory roku").

Termin rozpoczęcia prac zaplanowano na 31.01.2026r. roku, a zakończenie 30.09.2028r. roku.

Oferta bezprowizyjna! Skorzystaj z profesjonalnej obsługi biura sprzedaży bez dodatkowych kosztów!

KONTAKT

Eldor-Bud Deweloper

509775447

880355983

osiedlejasminowa@eldorbud.pl

Góralczyk Nieruchomości al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 87, 18-400 Łomża