

Działka bud. Grądzkie gm Wydminy



Numer oferty	2320
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	279 000 zł
Powierzchnia	3 386 m ²
Cena za m ²	82,40 zł / m ²
Przeznaczenie	budownictwo j...

i OPIS OFERTY

Jeśli szukasz działki budowlanej na Mazurach to ta oferta jest dla Ciebie!!!

Do wspólnej plaży na **jeziorze Gawlik** jest zaledwie 400 m. Każdy właściciel ma udział w działce z linią brzegową.

Mam na sprzedaż działki budowlane w m. **Grądzkie gm. Wydminy pow. Giżycki**.

Na działkę są wydane Warunki Zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Działka budowlana na sprzedaż:

166/1 o powierzchni 3386 m² za cenę 279 000 zł

Media:

- zaopatrzenie w wodę- studnia głębinowa, docelowo do sieci wodociągowej
- zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach PGE
- odprowadzenie ścieków - przydomowa oczyszczalnia

Dodatkowym atutem zakupu działek jest udział w działce nr 164/7 o powierzchni 600 m² z linią brzegową jeziora Gawlik.

Powierzchnia jeziora wynosi 416 ha, średnia głębokość 6 m a maksymalna 12 m.

Występujące ryby: **szczupak, lin, leszcz, węgorz i sandacz.**

Jezioro objęte Strefą Ciszy.

A może szukasz większej działki z linią brzegową jeziora Gawlik to nie czekaj i dzwoń, pytaj. Ja Ją MAM.

Sprzedaż tylko w całości, około 1 ha, długość linii brzegowej około 120 m

Działki nr 164/5 i nr 162/1

Atrakcje turystyczne w pobliżu:

Port Żeglugi Mazurskiej w **Mikołajkach**

Zamek krzyżacki w **Rynie**

Twierdza Boyen - **Giżycko,**

Fortyfikacje obronne z czasów II wojny światowej Kwatera Hitlera - "Wilczy Szaniec" w Gierłożu

Polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości.

Własność

Podaj swoją cenę a może się dogadamy.

✉ KONTAKT

👤 Sławomir Wolski

☎ 602266248

✉ slawomirw@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Żeglarska 6/U4, Giżycko



