DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

ŁOMŻYŃSKI, ŁOMŻA, KONARZYCE, JAŚMINOWA

Cena:	Powierzchnia:	Przeznaczenie:
125 000 zł	**2 846 m^2**	**budownictw..**

Okazja - działki obok Osiedla Jaśminowego



Numer oferty	**2312**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**125 000 zł**
Powierzchnia	**2 846 m^2**
Cena za m^2	**43,92 zł zł / m^2**
Przeznaczenie	**budownictwo je...**

OPIS OFERTY

Na sprzedaż działki budowlane o **łącznej powierzchni 2846 m²**, położone w **Konarzycach** (gm. Łomża, pow. łomżyński).

Nieruchomość powstanie w wyniku podziału działek **193/32 oraz 194/34**, a koszt podziału pokrywa sprzedający.

Działki znajdują się w *doskonałej lokalizacji*, tuż obok nowopowstającego **Osiedla Jaśminowego**, co czyni je atrakcyjną propozycją zarówno dla osób planujących budowę domu, jak i dla inwestorów szukających terenu o dużym potencjale.

Wymiary działki wynoszą **28 x 102 metry** dają szerokie możliwości zagospodarowania terenu.

Nieruchomość oferowana jest w *niezwykle konkurencyjnej cenie* **125.000 zł**, co oznacza **zaledwie 44 zł za m²**. W obecnych warunkach rynkowych to wyjątkowa **okazja**, szczególnie w tej lokalizacji.

Dojazd do działki zapewnia **droga szutrowa o szerokości 9 metrów**, a dodatkowym atutem jest bliskość obwodnicy Konarzyc, co może pozytywnie wpłynąć na przyszłą inwestycję.

W Konarzycach znajduje się szkoła podstawowa, sklep oraz market, a do Łomży można dotrzeć w zaledwie kilka minut, co zapewnia wygodę codziennego funkcjonowania.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji.

Ważna informacja:
Nieruchomość objęta jest postępowaniem w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji związanej z CPK, co może wiązać się z ograniczeniami w korzystaniu z nieruchomości w przyszłości.

KONTAKT

Tomasz Góralczyk

794168367



tomasz@goralczyknieruchomosci.pl

Góralczyk Nieruchomości al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 87, 18-400 Łomża

