

ŁOMŻYŃSKI, ŁOMŻA, KONARZYCE, JAŚMINOWA

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena: **125 000 zł** Powierzchnia: **2 846 m²** Przeznaczenie: **budownictw..**

Okazja - działki obok Osiedla Jaśminowego



Numer oferty	2312
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	125 000 zł
Powierzchnia	2 846 m²
Cena za m ²	43,92 zł / m²
Przeznaczenie	budownictwo je...

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż działki budowlane o **łącznej powierzchni 2846 m²**, położone w **Konarzycach** (gm. Łomża, pow. łomżyński).

Nieruchomość powstanie w wyniku podziału działek 193/32 oraz 194/34, a koszt podziału pokrywa sprzedający.

Działki znajdują się w **doskonałej lokalizacji**, tuż obok nowopowstającego **Osiedla Jaśminowego**, co czyni je atrakcyjną propozycją zarówno dla osób planujących budowę domu, jak i dla inwestorów szukających terenu o dużym potencjale.

Wymiary działki wynoszą **28 x 102 metry** dają szerokie możliwości zagospodarowania terenu.

Nieruchomość oferowana jest w **niezwykle konkurencyjnej cenie 125.000 zł**, co oznacza **zaledwie 44 zł za m²**. W obecnych warunkach rynkowych to wyjątkowa **okazja**, szczególnie w tej lokalizacji.

Dojazd do działki zapewnia **droga szutrowa o szerokości 9 metrów**, a dodatkowym atutem jest bliskość obwodnicy Konarzyc, co może pozytywnie wpłynąć na przyszłą inwestycję.

W Konarzycach znajduje się szkoła podstawowa, sklep oraz market, a do Łomży można dotrzeć w zaledwie kilka minut, co zapewnia wygodę codziennego funkcjonowania.


Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji.

Ważna informacja:

Nieruchomość objęta jest postępowaniem w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji związanej z CPK, co może wiązać się z ograniczeniami w korzystaniu z nieruchomości w przyszłości.

✉ KONTAKT

 **Tomasz Góralczyk**

 794168367



✉ tomasz@goralczyknieruchomosci.pl



📍 **Góralczyk Nieruchomości** al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 87, 18-400
Łomża