

MIESZKANIE NA WYNAJEM

ŁOMŻA, POR. ŁAGODY

Cena: **1 800 zł** Powierzchnia: **40,46 m²** Liczba pokoi: **2** Piętro: **2**

Nowa kawalerka w nowoczesnym stylu



Numer oferty	2286
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 800 zł
Powierzchnia	40,46 m²
Cena za m ²	44,49 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

**Do wynajęcia nowa kawalerka w nowoczesnym stylu !!!
Nowe osiedle !!! Nowe budownictwo !!!**

Położona **w bardzo atrakcyjnej lokalizacji miasta Łomża, ul. Por. Łagody 1C.**
Funkcjonalna o przemyślanym i optymalnym rozkładzie pomieszczeń.
Na gorące dni - **klimatyzacja.**

MIESZKANIE W PEŁNI WYPOSAŻONE w sprzęt AGD i RTV - płyta indukcyjna, zmywarka, piekarnik, mikrofała, lodówka, czajnik, odkurzacz, pralka, żelazko, 2 telewizory.

Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego to **40,46 m²** w skład której wchodzi:

- pokój (sypialnia) ok. 8,08 m²
- pokój dzienny połączony z aneksem kuchennym i jadalnią ok 23,34 m² z wyjściem na balkon ok 3,23 m²,
- łazienka z WC ok. 3,67 m²
- przedpokój (hall) ok. 2,93 m².

Okolica z mnóstwem miejsc do spacerów.

W bliskiej okolicy nowy najemca odnajdzie: punkty handlowo-usługowe, galerię, przychodnie lekarskie, szpital, sklepy, tereny zielone, przedszkole, etc.

Oferta dedykowana dla firm oraz osób prywatnych (**wyłącznie najem okazjonalny**).

Najemca: osoby niepalące, bez nałogów.

Opłaty w dniu podpisania umowy najmu

1.800 zł - opłata za lokal mieszkalny + dodatkowo opłata za czynsz (ok. 290 zł) oraz media: prąd, woda, CO.

2.500 zł - kaucja zwrotna.

2.000 zł - prowizja biura nieruchomości.

Za dodatkową opłatą - możliwość wynajmu miejsca postojowego w hali garażowej.

Jeżeli zainteresowała Cię ta nieruchomość, zadzwoń i poznaj jej szczegóły.


Zapraszam do kontaktu i prezentacji :)

✉ **KONTAKT**

 **Aneta Krukowska**

 504492952

 anetak@goralczyknieruchomosci.pl

 **Góralczyk Nieruchomości** al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 87, 18-400
Łomża

