

## GIŻYCKI, GIŻYCKO, NOWE SOŁDANY

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena: **240 000 zł** Powierzchnia: **3 000 m<sup>2</sup>** Przeznaczenie: **budownictw..**

### Działka 3000 m2 - Nowe Sołdany



|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Numer oferty           | <b>2238</b>                  |
| Typ transakcji         | <b>Sprzedaż</b>              |
| Cena                   | <b>240 000 zł</b>            |
| Powierzchnia           | <b>3 000 m<sup>2</sup></b>   |
| Cena za m <sup>2</sup> | <b>80 zł / m<sup>2</sup></b> |
| Przeznaczenie          | <b>budownictwo je...</b>     |

### i OPIS OFERTY

**Jeśli szukasz sporej działki pod budowę wymarzonego domu to zapraszamy do zapoznania się z tą ofertą !!!**

Na sprzedaż działka o numerze geodezyjnym **342/11**, **położona w miejscowości Nowe Sołdany, gminie Giżycko**, powiecie giżyckim, województwie Warmińsko - Mazurskim.

Powierzchnia: **ok 3000 m2.**

Wymiary działki: **ok 50 m x 60 m.**

Kształt działki: prostokąt.

Media w pobliżu działki:

- woda i kanalizacja: zgodnie z przyszłościowo wydanymi warunkami zabudowy,
- prąd: indywidualna umowa z PGE.

Przeznaczenie działki: obecnie posiada status działki rolnej. Nowy właściciel powinien wystąpić do Urzędu Gminy w Giżycku z wnioskiem o wydanie Decyzji o Warunkach Zabudowy.

Dojazd do działki: służebność przejazdu i przechodu przez działkę o numerze geodezyjnym 342/9 wyznaczoną drogą.

Sąsiedztwo: osiedle domów jednorodzinnych.

Okolica:

- las,
- jezioro Kruklin.

Odległość od:

- a) Giżycka 9 km
- b) Kruklanek 3 km
- c) Węgorzewa 24 km.

**Jeśli zainteresowała Cię ta oferta to zapraszamy do kontaktu telefonicznego i prezentacji.**

**Opiekunowie oferty:**

Rafał Matelak tel. 512 779 211

Magdalena Matelak tel. 509 935 887

✉ **KONTAKT**

👤 **Rafał Matelak**

☎ 512779211



✉ rafalm@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Żeglarska 6/U4, Giżycko

