

Dom w zabudowie bliźniaczej blisko miasta



Numer oferty	2235
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	589 000 zł
Powierzchnia	110 m ²
Cena za m ²	5 354,55 zł / ...
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

Cicha i spokojna lokalizacja.

Tereny zielone sprzyjające **wypoczynkowi** po ciężkim dniu w pracy.

Doskonała komunikacja z miastem Łomża.

Jeżeli powyższe argumenty są również **Twoimi** przy wyborze wymarzonego **domu**, to ta oferta jest dedykowana właśnie dla **Ciebie**.

Nieruchomość zlokalizowana w województwie **podlaskim**, gmina **Łomża**, miejscowość **Konarzyce**, ul. **Złota 4A**.

Budynek w zabudowie **bliźniaczej** (stan deweloperski), posadowiony na działce nr: **23/57**, o wielkość: **358 m²**, front (szerokość) około: 12,5 m, długość około: 29 m².

Powierzchnia użytkowa: 89,56 m² + garaż: 20,44 m².

Charakterystyka:

Parter:

- wiatrołap ok.: 4,52 m²,
- korytarz ok.: 6,41 m²,
- łazienka ok. : 5,07 m²,
- kuchnia ok.: 7,17 m²,
- salon ok.: 19,93 m²,
- schody ok.: 4,83 m²,
- pomieszczenie gospodarcze ok. : 0,98 m²,
- garaż ok. : 20,44 m².

Poddasze:

- korytarz ok.: 4,04 m²,
- pokój ok.: 9,20 m²,
- pokój ok.: 8,78 m²,
- pokój ok.: 17,21 m²,
- łazienka ok.: 6,69 m².

Stan prawny: własność, księga wieczysta.

Niekwestionowanym atutem nieruchomości jest jej optymalne **położenie**.

Dojazd niemalże w całości drogą asfaltową.

Nieruchomość nieopodal miasta Łomży (zaledwie 7 minut drogi autem).

Do budynku doprowadzone są media jak: **prąd, woda, gaz**.

Jeżeli zainteresowała **Cię** ta oferta zadzwoń i poznaj jej szczegóły.

Zapraszam do **kontaktu i prezentacji**.

☑ **KONTAKT**

 **Leszek Porzeziński**

 509775447

 leszekp@goralczyknieruchomosci.pl

 **Góralczyk Nieruchomości** al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 87, 18-400
Łomża

