

MIESZKANIE NA WYNAJEM

## ŁOMŻA, ZAWADZKA

Cena: **2 200 zł** Powierzchnia: **44,79 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **2** Piętro: **1**

### Ten nowy apartament czeka na Ciebie



Numer oferty	2222
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 200 zł
Powierzchnia	44,79 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	49,12 zł / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2

### i OPIS OFERTY

Szukasz miejsca, które łączy **nowoczesny styl** z **wygoda** i **doskonałą lokalizacją**? Ten **44,79 m<sup>2</sup> apartament** na ul. **Zawadzkiej 54** to idealna propozycja właśnie dla Ciebie.

Zlokalizowany na **1 piętrze sześciopiętrowego apartamentowca**, w jednym z najbardziej **pożądanych rejonów Łomży**, oferuje wszystko, czego potrzebujesz.

Wnętrze w **stylu glamour** zachwycą od pierwszego wejrzenia. **Przestronny salon z aneksem kuchennym (25,17 m<sup>2</sup>)** to serce mieszkania, a duży, prawie **13-metrowy balkon** z widokiem na Park Jana Pawła II to miejsce, w którym chętnie wypijesz poranną kawę lub zrelaksujesz się po długim dniu.

**Przytulna sypialnia (11,13 m<sup>2</sup>)**, **nowoczesna łazienka (4,46 m<sup>2</sup>)** oraz przedpokój (4,03 m<sup>2</sup>) z dodatkową przestrzenią do przechowywania zapewnią Ci **komfort** codziennego życia.

Mieszkanie jest w pełni **umeblowane** i **wyposażone** - w kuchni znajdziesz wszystkie niezbędne sprzęty, a w łazience pralkę i suszarkę. **Klimatyzatory** w salonie i sypialni zapewnią Ci **komfort** nawet w najcieplejsze dni.

Dodatkowo, do apartamentu **przynależy miejsce w hali garażowej**, z **praktycznym schowkiem** oraz **miejsce postojowe na terenie posesji**.

#### Koszty wynajmu:

- Czynnosc dla właściciela: 2200 zł;
- Opłaty administracyjne: 450 zł;
- Dodatkowo opłaty licznikowe (prąd, woda).

Jeśli cenisz sobie **wysoki standard** i **świetną lokalizację**, to mieszkanie czeka **właśnie na Ciebie**.

Już dziś zarezerwuj wizytę i przekonaj się, że to idealne miejsce dla Ciebie!

Przy podpisaniu umowy właściciel pobiera kaucję (4000 zł). Dodatkowo należy jednorazowo doliczyć opłatę biura nieruchomości (2000 zł).

### ✉ KONTAKT

👤 **Tomasz Góralczyk**

☎ 794168367

✉ tomasz@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 87, 18-400 Łomża



