DOM NA SPRZEDAŻ

MAKOWSKI, SYPNIEWO, SŁAWKOWO

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Typ zabudowy:
299 000 zł	**98 m^2**	**2**	**wolnostojący**

Siedlisko w ładnej okolicy



Numer oferty	**2187**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**299 000 zł**
Powierzchnia	**98 m^2**
Cena za m^2	**3 051,02 zł zł / ...**
Liczba pokoi	**2**

OPIS OFERTY

Marzy Ci się własne urokliwie **siedlisko?**

Jeżeli tak, to znam miejsce, które będzie dla Ciebie oazą spokoju i relaksu.

Gwarantuję miejsce w którym zaznasz ciszy i spokoju.

Oferuję nieruchomość rolną o powierzchni **0,68 ha** położona w miejscowości **Sławkowo,** gmina Sypniewo, powiat makowski.

Nieruchomość zabudowana **domem murowanym** o powierzchni zabudowy **98m2 (powierzchnia użytkowa ok 75 m2)**, składającym się z:
- **przedpokoju** (11 m2)
- **kuchni** (o powierzchni około 21 m2)
- **2 sypialni** (18,40m2 i 14,20m2)
- pomieszczenia miedzy pokojami (np. na garderobę)
- **łazienki** (ok 4,80 m2)

Na działce znajduje się również **budynek gospodarczy** murowany o powierzchni zabudowy 166 m2 - idealny do własnej aranżacji - na garaż, warsztat lub pod hodowlę zwierząt. A także drewniana szopka - przydatna do składowania narzędzi lub opału.

Do budynku podłączony jest **prąd** oraz, co ważne, **wodociąg**.
Kanalizacja - **szambo**
Ogrzewanie - kuchnia kaflowa z **wężownicą do ogrzewania wody**.

Dom wymaga remontu.

Działka jest bardzo **zadbana**, znajduje się na niej miejsce na własny ogródek. Obecny właściciel wkłada **dużo serca**, żeby siedlisko było uroczym miejscem odpoczynku.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację w terenie!

Przyjedź i **zakochaj się** w tym miejscu!!!

KONTAKT

Joanna Boniatowska

600599381

joannab@goralczyknieruchomosci.pl

Góralczyk Nieruchomości ul. Mikołaja Kopernika 6A, Ostrołęka

