



ŁOMŻA, SZMARAGDOWA

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena: **2 300 zł** Powierzchnia: **58,98 m²** Liczba pokoi: **3** Piętro: **1**

Nowe mieszkanie w topowej lokalizacji miasta



Numer oferty	2137
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 300 zł
Powierzchnia	58,98 m²
Cena za m ²	39 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Przestronne i słoneczne.

W atrakcyjnej, topowej lokalizacji miasta.

Funkcjonalne o przemyślanym, optymalnym rozkładzie pomieszczeń.

Dwustronne mieszkanie położone w Łomży, ul. Szmaragdowa 17. Łączna powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynosząca 58,98 m² w skład której wchodzi:

- dwa oddzielne pokoje: ok. 8,96 m² oraz 10,79 m²,
- przedpokój (hall): ok. 7,56 m²,
- przestronny aneks kuchenny: ok. 26,38 m² w pełni wyposażony w sprzęt AGD z wyjściem na duży balkon: ok. 16,46 m²,
- łazienka z WC: ok. 5,29 m².

Niekwestionowanym atutem wpływającym na atrakcyjność nieruchomości jest jej lokalizacja. W bliskiej okolicy nowy najemca odnajdzie: park, kościół, punkty handlowo-usługowe, przychodnie lekarskie, sklepy, tereny zielone, przedszkole, etc.

Oferta dedykowana dla firm oraz osób prywatnych (**wyłącznie najem okazjonalny**).

Najemca: bez zwierząt, bez dzieci, osoby niepalące, bez nałogów.

Opłaty w dniu podpisania umowy najmu

2.300 zł - opłata za lokal mieszkalny wraz z czynszem + dodatkowo opłaty za media prąd, woda, CO.

2.300 zł - kaucja zwrotna.

2.300 zł - prowizja biura nieruchomości.

Jeżeli zainteresowała Cię ta nieruchomość, zadzwoń i poznaj jej szczegóły.

Zapraszam do kontaktu i prezentacji.

✉ KONTAKT

👤 Aneta Krukowska

☎ 504492952

✉ anetak@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 87, 18-400 Łomża

