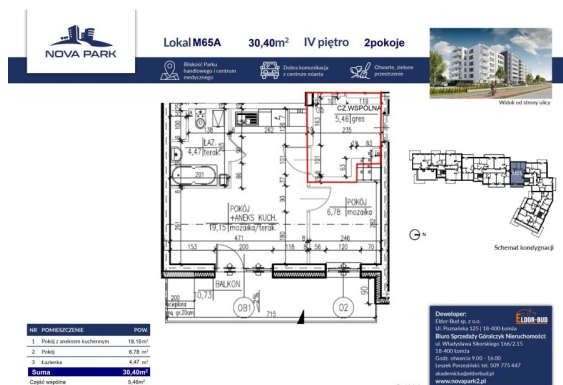


Nowe mieszkanie dla singla M-65A



Numer oferty	2122
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	262 495 zł
Powierzchnia	35,86 m ²
Cena za m ²	7 320 zł / m ²
Liczba pokoi	2

OPIS OFERTY

Rusza kolejny etap jedynej takiej inwestycji w Łomży. Wybierz wygodne mieszkanie przy ul. Akademickiej. NOVA PARK II.

Lokalizacja ta gwarantuje codzienną wygodę w dojeździe do pracy, szkoły, na uczelnię, zakupy czy do wielu wyjątkowych miejsc rekreacji. Niedaleko m.in. kilka przystanków autobusowych oraz kluczowych tras dojazdowych, ułatwiających dostęp do każdej części Łomży. W jej ścisłym centrum można znaleźć się w mniej niż 7 minut. W pobliżu inwestycji nie brakuje również rozległych terenów zielonych, idealnych na długie spacer, jogging czy wycieczki rowerowe.

Nowoczesny budynek na VII kondygnacjach obejmuje 91 świetnie zaprojektowanych mieszkań o zróżnicowanej powierzchni od 36,42 m² do 84,79 m². Na parterze dodatkowo mieści się 5 lokali usługowych.

Mieszkania na parterze mają zielone ogródki, których metraż wynosi od ok. 40 m² do nawet 109 m². Lokale na piętrach posiadają przestronne balkony, a mieszkania na V i VII kondygnacji bardzo duże tarasy.

Nie będzie żadnych problemów z parkowaniem samochodów w przestronnej hali garażowej przygotowano 114 miejsc parkingowych i dodatkowo zaprojektowano 33 miejsca postojowe zewnętrzne.

W projekcie przewidziano kilka istotnych rozwiązań, które zapewniają mieszkańcom codzienną wygodę to m.in. cichobieżne windy oraz komórki lokatorskie.

Prezentowane mieszkanie jest rezultatem podziału większego (całościowego) mieszkania na pół.

Mieszkanie M-65A: 30,40 m2 (samo mieszkanie) + 5,46 m2 część wspólna (korytarz).

Wspólna księga wieczysta z rozdzieleniem na nieruchomość M-65A oraz M-65B (dział III KW).

Już dziś zapraszamy osoby zainteresowane zakupem własnego „M” do składania swoich rezerwacji w siedzibie biura Góralczyk Nieruchomości przy ul. Sikorskiego 166/2.15 (Budynek Parku Przemysłowego Łomża).

Termin rozpoczęcia prac zaplanowano na II kwartał 2022 roku, a zakończenie I kwartał 2025 roku.

Oferta bezprovisionowa! Skorzystaj z profesjonalnej obsługi biura sprzedaży bez dodatkowych kosztów!

KONTAKT

Leszek Porzeziński

509775447

leszekp@goralczyknieruchomosci.pl



