

Ta nieruchomość czeka na Twój pomysł!!!



Numer oferty	2088
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	479 000 zł
Powierzchnia	150 m²
Cena za m ²	3 193 zł / m²
Liczba pokoi	5

i OPIS OFERTY

Oferta skierowana do szerokiego grona odbiorców, zarówno dla klientów indywidualnych szukających ustronnego miejsca do zamieszkania, jak i inwestorów poszukujących nieruchomości pod działalność gospodarczą. Nieruchomość daje wiele możliwości aranżacyjnych. Jest to idealne miejsce do zamieszkania jak i prowadzenia biznesu, np: agroturystyki, stadniny koni, warsztatu samochodowego, działalności produkcyjnej czy magazynowo-handlowej.

Nieruchomość o areale **4030 m²** zlokalizowana jest na skraju uroczej wsi **Wojny-Wawrzyńce** (4 km od Szepietowa, 9 km od Wysokiego Mazowieckiego). W jej skład wchodzi piętrowy murowany dom z poddaszem do adaptacji, budynki gospodarcze z możliwością przystosowania według konkretnych potrzeb oraz ok. 2000 m² wolnej przestrzeni, co daje swobodę dowolnym projektom.

Dom o powierzchni 150 m²

Parter do generalnego remontu

- kuchnia
- 2 pokoje
- łazienka
- spiżarnia
- garaż

Piętro po generalnym remoncie w 2016 roku

- salon z wyjściem na taras i balkon
- 2 pokoje
- pomieszczenie na łazienkę

Poddasze do adaptacji

Media:

- prąd + siła
- woda z wodociągu
- szambo

Ta nieruchomość to idealne miejsce dla ludzi szukających ciszy i spokoju jak i dla tych, którzy są przedsiębiorczy i mają pomysł na biznes. To idealna nieruchomość właśnie dla Ciebie!!!

Zadzwoń, poznaj więcej szczegółów i umów się na prezentację!!! Jesteśmy gotowi na Twoją ofertę i negocjacje!!!

✉ **KONTAKT**

👤 Marta Krassowska - Frąckiewicz
☎ 501776932
✉ martak@goralczyknieruchomosci.pl



