

Dom do Twojej aranżacji w malowniczej okolicy



Numer oferty	2074
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	398 000 zł
Powierzchnia	138,59 m ²
Cena za m ²	2 872 zł / m ²
Liczba pokoi	6

i OPIS OFERTY

Szukasz nowego miejsca **dla siebie i Twojej rodziny** zlokalizowanego z dala od wielkomiejskiego zgiełku, ale jednocześnie dobrze skomunikowanego z miastem ? Myślisz o przeprowadzce **pod miasto**, gdzie odetchniesz czystym powietrzem i zrelaksujesz się wśród zieleni?

To znak, że ta oferta jest właśnie dla Ciebie!!!

Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości DębniKI, położonej jedynie 20 kilometrów od Łomży.

Budynek murowany, parterowy z użytkowym poddaszem o powierzchni użytkowej **138,59 m²** w stanie surowym zamkniętym.

Parter:

- wiatrołap (3,91 m²)
- przedpokój (9,04 m²)
- schowek (1,85 m²)
- salon + jadalnia (36,95 m²)
- kuchnia (8,15 m²)
- wc (1,95 m²)
- kotłownia (5,45 m²)
- klatka schodowa (4,74 m²)

Poddasze:

- pokój (18,05 m²)
- pokój (18,36 m²)
- sypialnia (13,06 m²)
- sypialnia (13,46 m²)
- łazienka (8,09 m²)

Infrastruktura:

Nieruchomość położona jest na ogrodzonej działce o powierzchni **900 m²**, co daje swobodę i możliwość aranżacji przestrzeni według własnych potrzeb.

Media:

- prąd + siła;
- woda z wodociągu gminnego;
- szambo

Lokalizacja:

Świetna lokalizacja, zaledwie 2 km do gminnej miejscowości Zbójna, w której mieści się szkoła podstawowa, urzędy, ośrodek zdrowia, bank, kościół oraz inne punkty usługowe i handlowe, które sprawiają, że codzienne życie jest wygodne i pełne harmonii. Natomiast znajdujący się w odległości 5 km Nowogród to świetne miejsce dla miłośników natury, z dostępem do licznych szlaków turystycznych i rekreacyjnych.

Jeśli chcesz cieszyć się przestrzenią, marzysz o domu oddalonym od miejskiego hałasu i

zgiełku...to właśnie go znalazłeś!!!

Zadzwoń, poznaj więcej szczegółów i umów się na prezentację!!! Jesteśmy gotowi na Twoją ofertę i negocjacje!!!

✉ **KONTAKT**

👤 **Marta Krassowska**

☎ 501776932

✉ martak@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Sikorskiego 166/2.15, 18-400 Łomża

