

Duże mieszkanie w spokojnej okolicy pod Węgorzewem

Numer oferty	2044
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	150 000 zł
Powierzchnia	88,95 m ²
Cena za m ²	1 686 zł / m ²
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

Jeśli szukasz cichego i spokojnego miejsca na ziemi to spójrz na tą ofertę.

Prezentujemy na sprzedaż mieszkanie położone w miejscowości Radziszewo **nr 8 m. 11**, gmina Pozezdrze, powiat węgorzewski, województwo Warmińsko - Mazurskie.

Cena tylko **150 000,00 zł.**

Cena za m2 = ok. 1 686 zł.

Mieszkanie o powierzchni **88,95 m2** położone na 2 piętrze.

Pomieszczenia: ogromny salon z wyjściem na balkon, 3 mniejsze sypialnie, kuchnia z jadalnią, łazienka z wanną, wc, duży przestronny korytarz.

We wszystkich pokojach położone są jednakowe panele. Na podłodze w kuchni, korytarzu, łazience i wc położone są jednakowe kafelki.

Nieruchomość gotowa do zamieszkania. Nowy właściciel może jedynie odświeżyć kolor ścian.

Media w mieszkaniu:

- ogrzewanie: kominek z płaszczem wodnym,
- woda: grzana przez kominek z płaszczem wodnym,
- prąd: umowa indywidualna z PGE.

Opłaty stałe:

- roczny podatek od nieruchomości,
- fundusz remontowy ok 180 zł,
- śmieci 27 zł/ osobę,
- zimna woda i kanalizacja ok 25 zł/ m3,

Zarządca nieruchomości: Zarząd Budynków Mieszkalnych Danuta Predko.

Do mieszkania przynależy:

- piwnica o powierzchni 12,70 m2,
- działka o powierzchni 739 m2: zadbana, regularnie koszona, obsadzona drzewami i krzewami.
- garaż

Blok w bardzo dobrym stanie: dach, klatka schodowa, elewacja czysta i schludna.

Okolica: łąki, pola, lasy.

Odległość:

- Węgorzewo 12 km
- Giżycko 24 km

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta to zapraszamy do kontaktu.

Opiekunowie oferty:
Rafał Matelak 512 779 211
Magdalena Matelak 509 935 887

✉ **KONTAKT**

👤 **Rafał Matelak**

☎ 512779211

✉ rafalm@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Żeglarska 6/U4, Giżycko

