

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
95 000 zł	26,80 m²	1	1

Mieszkanie nad jeziorem Buwełno



Numer oferty	2042
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	95 000 zł
Powierzchnia	26,80 m²
Cena za m ²	3 545 zł / m²
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Jeśli szukasz cichego i spokojnego miejsca na ziemi to spójrz na tą ofertę.

Prezentujemy na sprzedaż mieszkanie położone w miejscowości **Cierzpięty nr 23 m. 6**, gmina Orzysz, powiat piski województwo Warmińsko - Mazurskie.

Cena tylko **95 000,00 zł.- cena do negocjacji.**

Cena za m² = ok. 3 500 zł.

Mieszkania o powierzchni **26,80 m²** położone na 1 piętrze w budynku wielorodzinnym.

Pomieszczenia: pokój + kuchnia + łazienka+ korytarz.

Nieruchomość do kapitalnego remontu.

Media w mieszkaniu:

- ogrzewanie: piec kaflowy w kuchni, z którego jest rozprowadzenie ciepła do grzejnika w kuchni i w pokoju
- woda: obecnie tylko zimna, należy zamontować np. bojler elektryczny
- prąd: umowa indywidualna z PGE.

Opłaty stałe: roczny podatek od nieruchomości 220 zł.

Do mieszkania przynależy nie duży składzik znajdujący się przy budynku.

W tym roku został przeprowadzony generalny remont budynku: dach, klatka schodowa (schody, okna, ściany), elewacja.

Okolica: łąki, pola, lasy, **jeziro Buwełno**.

W bardzo bliskiej odległości ok 200 m od mieszkania znajdują się **zagospodarowana i zadbana plaża gminna** Jeziora Buwełno.

Odległość:

- Mikołajki 24 km
- Giżycko 25 km
- Orzysza 10 km

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta to zapraszamy do kontaktu.

Opiekunowie oferty:

Rafał Matelak 512 779 211

Magdalena Matelak 509 935 887

✉ KONTAKT

👤 **Rafał Matelak**

☎ 512779211

✉ rafalm@goralczyknieruchomosci.pl



