

Działka budowlana pod lasem - Kamionki



Numer oferty	2030
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	299 000 zł
Powierzchnia	6 014 m ²
Cena za m ²	50 zł / m ²

i OPIS OFERTY

Jeśli szukasz dużej działki budowlanej na Mazurach to zapraszamy do zapoznania się z tą ofertą !!!!

Na sprzedaż działki położone w miejscowości **Kamionki**, gminie Giżycko, powiecie giżyckim o numerach geodezyjnych:

a) 292/1 o powierzchni 3571 m²

b) 292/4 o powierzchni 2443 m²

Łączna powierzchnia 6014 m²

Cena łączna obu działek: **299.000,00 zł**

TYLKO 50 zł/ m²

Media:

- woda - należy wykopać własną studnię
- kanalizacja - należy wybudować własne szambo/ oczyszczalnię
- prąd w drodze głównej

Na działkę nr 292/1 została wydana decyzja o warunkach zabudowy: dom jednorodzinny.

Dojazd do działki drogą gminną.

Kamionki to urokliwe miejsce, w którym każda osoba szukająca spokoju, prywatności i bliskości natury z pewnością się odnajdzie.
Bliskość lasu zapewni relaks dla osób uwielbiających spacerować o każdej porze roku a jesienią daje możliwość grzybobrania tuż przy domu.
Bliskość Jeziora da nowym właścicielom nieograniczone możliwości korzystania z uroków wody w upalne wakacyjne dni.

W odległości ok 1300 m (droga prowadząca przez las) znajduje się zagospodarowana i zadbane **plaża gminna** z ławeczkami i miejscem na ognisko ([Jezioro Dejguny](#))

Odległość do Giżycka ok 15 min

Dodatkowe informacje:

- a) własność: osoba prywatna
- b) czysta Księga Wieczysta

Jeśli okaże się, że 6014 m² to dla Ciebie za dużo to możesz jedną działkę zostawić sobie a drugą sprzedać.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą i na prezentację.

Opiekunowie oferty:

- Rafał Matelak: 512 779 211

- Magdalena Matelak: 509 935 887

✉ KONTAKT

👤 **Rafał Matelak**



☎ 512779211

✉ rafalm@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Żeglarska 6/U4, Giżycko

