

Lokal usługowy na Dębowej Oazie plus wakacje czynszowe



Numer oferty	2022
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 500 zł
Powierzchnia	49,25 m ²
Cena za m ²	30 zł / m ²
Pomieszczeń	2

i OPIS OFERTY

Poszukujesz ciekawego lokalu pod działalność usługową w nowym budownictwie? Zapraszam na Dębową Oazę - nowo powstałe osiedle przy ulicy **Żniwnej 32A** na Pomianie w Ostrołęce.

Prezentuję lokale usługowe o zróżnicowanym metrażu: od 34 do 170 m2.

U2A - powierzchnia całkowita **49,25 m2**- składający się z:

- pomieszczenia głównego - 44,12 m2
- toalety - 5,13 m2

Wejście od strony ulicy. Znakomite miejsce na działalność usługową.

Lokale będą oddane w stanie deweloperskim.
Istnieje możliwość dostosowania lokalu do wymagań klienta.
Przed lokalem znajdują się miejsca postojowe.

Ogrzewanie gazowe z własnej kotłowni.

Cena 1500 zł netto + czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej (370 zł) i opłaty licznikowe.
Deweloper oferuje 6 miesięcy wakacji czynszowych. Klient płaci tylko czynsz do wspólnoty przez ten czas

Zapraszam na prezentację.

✉ KONTAKT

👤 **Joanna Boniatowska**

☎ 600599381

✉ joannab@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Mikołaja Kopernika 6A, Ostrołęka

