

Niewielki, funkcjonalny lokal



Numer oferty	2019
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 000 zł
Powierzchnia	34,59 m ²
Cena za m ²	29 zł / m ²
Pomieszczeń	3

i OPIS OFERTY

Poszukujesz ciekawego lokalu pod działalność usługową w nowym budownictwie?
Zapraszam na Dębową Oazę - nowo powstałe osiedle przy ulicy **Żniwnej 32A** na Pomianie w Ostrołęce.

Prezentuję lokale usługowe o zróżnicowanym metrażu: od 34 do 170 m².

U2D - powierzchnia całkowita **34,59 m²**- składający się z:

- pomieszczenia głównego - 27,20 m²
- zaplecza - 2,20 m²
- toalety - 5,19 m²

Wejście od strony klatki schodowej. **Bardzo dobre miejsce na biuro.**

Lokale będą oddane w stanie deweloperskim.
Istnieje możliwość dostosowania lokalu do wymagań klienta.
Przed lokalem znajdują się miejsca postojowe.

Ogrzewanie gazowe z własnej kotłowni.

Cena 1000 zł netto + czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej (ok. 350 zł) i opłaty licznikowe.

✉ KONTAKT

👤 **Joanna Boniatowska**

☎ 600599381

✉ joannab@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Mikołaja Kopernika 6A, Ostrołęka

