LOKAL NA WYNAJEM

OSTROŁĘKA, POMIAN, ŻNIWNA

Cena:	Powierzchnia:	Pomieszczeń:
2 500 zł	**72,84 m^2**	**3**

Świetny lokal dla firmy



Numer oferty	**2014**
Typ transakcji	**Wynajem**
Cena	**2 500 zł**
Powierzchnia	**72,84 m^2**
Cena za m^2	**34 zł zł / m^2**
Pomieszczeń	**3**

OPIS OFERTY

Poszukujesz ciekawego lokalu pod działalność usługową w nowym budownictwie?
Zapraszam na Dębową Oazę - nowo powstałe osiedle przy ulicy**Żniwnej 32A** na Pomianie w Ostrołęce.

Prezentuję lokale usługowe o zróżnicowanym metrażu: od 34 do 170 m2.

U4 - powierzchnia całkowita **72,84 m2-** składający się z:

- kształtnego, prostokątnego pomieszczenia z **dużą witryną** i wejściem od ulicy - 60,26 m2
- zaplecza - 7,72 m2
- toalety - 4,86 m2

Idealnie nadaje się pod działalność handlowa lub usługową.

Lokale będą oddane w stanie deweloperskim.
Istnieje możliwość dostosowania lokalu do wymagań klienta.
Przed lokalem znajdują się miejsca postojowe.

Ogrzewanie gazowe z własnej kotłowni zlokalizowanej na terenie osiedle.

Cena 2500 zł netto + czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej (ok. 520 zł) i opłaty licznikowe.

Przez pierwsze 6 miesięcy proponujemy **wakacje czynszowe**. Klient płaci tylko opłaty do wspólnoty mieszkaniowej.

Zainteresowane osoby zapraszam na prezentację.

KONTAKT

Joanna Boniatowska

600599381

joannab@goralczyknieruchomosci.pl

Góralczyk Nieruchomości ul. Mikołaja Kopernika 6A, Ostrołęka

