

Hala i Garaż w Usługowej Części Nowogrodu



Numer oferty	2001
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 277 000 zł
Powierzchnia	1 150 m ²
Cena za m ²	1 980 zł / m ²
Pomieszczeń	2

i OPIS OFERTY

Szukasz miejsca dla swojego biznesu? Mamy dla Ciebie halę magazynową i budynek garażowy przy ulicy **Miastkowskiej w Nowogrodzie**.

Nieruchomość daje duże możliwości adaptacji pod Twoją działalność, może to być produkcja, usługi, handel, etc..

Stan prawny to **pełna własność**.

Działka na której znajdują się budynki ma łączną powierzchnię **3773 m²** i składa się z dwóch działek o numerach: **121/9 i 121/10**. Ponadto w skład sprzedaży wchodzi udział w działce dojazdowej do tej nieruchomości.

Na terenie nieruchomości znajdują się:

- duża, nowoczesna hala magazynowa o powierzchni użytkowej około **950 m²**, posiada **5 bram** wjazdowych, każda o wymiarach około **4m** szerokości, **4,2m** wysokości,
- budynek garażowy o powierzchni około **200 m²** z siedmioma dużymi stanowiskami,

Nieruchomość położona jest blisko głównej drogi przelotowej przez Nowogród, dzięki czemu jest do niej dobry dostęp. Ponadto dzięki nowo-powstałym obwodnicom dojazd do Łomży zajmuje zaledwie 14 minut.

Podana cena jest ceną **netto**, należy doliczyć podatek **Vat**.

Biuro **nie pobiera prowizji** od klienta kupującego!!!

Masz pytania? Zadzwoń do mnie i umów się na prezentację!

✉ KONTAKT

👤 **Marcin Dziedzic**

☎ 516007499

✉ marcindz@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Sikorskiego 166/2.15, 18-400 Łomża

