

Malownicza działka pod zabudowę zagrodową



Numer oferty	1979
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	105 000 zł
Powierzchnia	2 300 m ²
Cena za m ²	46 zł / m ²

i OPIS OFERTY

Szukasz działki w malowniczej i spokojnej lokalizacji?
Terenów zielonych, pełnych natury i świeżego powietrza?
Ciszy z dala od zgiełku miasta?

Dwie przestronne działki, położona we wsi Sulki, gmina Miastkowo, powiat łomżyński, województwo podlaskie, oznaczone numerami: **96/1 (1300m2)** oraz **96/2 (1000 m2)**.

Nieruchomości z przeznaczeniem pod zabudowę zagrodową.

Główne założenia WZ:

- wysokość budynku (ilość kondygnacji) - do trzech kondygnacji naziemnych (w tym poddasze użytkowe) z możliwością podpiwniczenia,
- wysokość główne kalenicy - zgodnie z wnioskiem max.9 m,
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej gzymsu lub attyki - zgodnie z wnioskiem max. 6 m,
- szerokość elewacji frontowej - od 8,4 m do 12,6 m
- geometria dachu - dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 45 stopni,
- realizować budowę przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności do 5m3 na dobę.

Niekwestionowanym atutem nieruchomości jest lokalizacja.

Cicha i spokojna okolica, pełna natury i czystego zapachu.

Do nieruchomości prowadzi droga asfaltowa.

Jeżeli zainteresowała Cię ta oferta zadzwoń i poznaj jej szczegóły.

Zapraszam do kontaktu i prezentacji.

✉ KONTAKT

👤 Leszek Porzeziński

☎ 509775447

✉ leszekp@goralczyknieruchomosci.pl

📍 Góralczyk Nieruchomości ul. Sikorskiego 166/2.15, 18-400 Łomża

