

Piękny dom na Mazurach - Tu jest Twoje miejsce!



Numer oferty	1971
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	985 000 zł
Powierzchnia	150 m ²
Cena za m ²	6 566,67 zł / ...
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż piękny dom całoroczny w miejscowości **Skorupki gm. Ryn**, położony zaledwie 150 metrów od linii brzegowej malowniczego jeziora Tałtowisko. Dom o powierzchni 150 m² znajduje się na działce o imponującej powierzchni 1800 m².

Nieruchomość posiada wszystkie media, takie jak woda miejska, kanalizacja miejska oraz prąd. Ogrzewanie zapewnia ekogroszek, a dodatkowo dom wyposażony jest w piec. Rok budowy domu to 2009, a jego konstrukcja oparta jest na szkieletie z izolacją z wełny mineralnej. Elewacja domu została wykonana z bali drewnianych, nadając mu uroku i charakteru.

Na parterze znajduje się przestronny i pięknie urządzony salon z aneksem kuchennym, sypialnia oraz całkowicie odnowiona łazienka. Piętro domu obejmuje antresolę, łazienkę oraz dwie sypialnie, które zapewniają prywatność i komfort dla domowników.

Dodatkowo, nieruchomość posiada garaż, który zapewnia bezpieczne miejsce na przechowywanie pojazdów. Dom jest również podpiwniczony, co daje dodatkową przestrzeń do wykorzystania.

Lokalizacja tego domu to prawdziwy raj dla miłośników przyrody i aktywnego wypoczynku. Bliskość jeziora Tałtowisko pozwala na korzystanie z atrakcji wodnych oraz rekreacyjnych. W okolicy znajdują się również malownicze tereny spacerowe i rowerowe, które doskonale nadają się do aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu.

PRAWO ZWIĄZANE Z WŁASNOŚCIĄ NIERUCHOMOŚCI:

UPRAWNIENIE NIEODPŁATNEJ SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ OBCIĄŻAJĄCEJ DZIAŁKI O NR 118/7, 125/5 NA CZAS NIEOKREŚLONY NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO WŁAŚCICIELA DZIAŁKI O NR 125/34, 125/35 POLEGAJĄCE NA PRAWIE SWOBODNEGO DOSTĘPU DO JEZIORA TAŁTOWISKO

Jeśli szukasz domu, który połączy komfort mieszkania z pięknem otaczającej przyrody, to ta oferta jest idealna dla Ciebie! Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji lub umówienia się na prezentację.

Cena i warunki sprzedaży do negocjacji.

Niezwłocznie skontaktuj się z nami, aby mieć możliwość zakupu tego wspaniałego domu w Skorupkach!

✉ KONTAKT

👤 Sławomir Wolski

☎ 602266248

✉ slawomirw@goralczyknieruchomosci.pl

📍 Góralczyk Nieruchomości ul. Żeglarska 6/U4, Giżycko

