

Unikatowa oferta! Działka z potencjałem!



Numer oferty	1949
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	99 000 zł
Powierzchnia	1 053 m ²
Cena za m ²	94 zł / m ²
Przeznaczenie	budownictwo j...

i OPIS OFERTY

Unikatowa oferta! Działka z potencjałem na rozbudowę w zielonej okolicy - idealna do urzeczywistnienia marzeń!

Szukasz miejsca, gdzie w spokoju i zieleni pragniesz stworzyć dom swoich marzeń? Ta oferta jest dla Ciebie! Oferujemy na sprzedaż działkę o powierzchni 1053 m² z pozostałościami po starym domu, który posiada pełną dokumentację na rozbudowę. To idealna propozycja dla osób, które nie chcą czekać na dokumentację i już myślą nad budową nowego domu!

Ta unikatowa działka znajduje się w miejscowości Śniadowo - Stara Stacja w cichej i spokojnej okolicy, otoczonej przez domy jednorodzinne, lasy oraz przepiękne tereny rekreacyjne. To doskonałe miejsce do życia dla osób ceniących sobie kontakt z naturą oraz wyjątkowy klimat zamieszkując w okolicach Śniadowa.

Wraz z kupnem działki prześlemy Ci pełną dokumentację na rozbudowę istniejącego budynku (jego pozostałości) na dom o pow. użytkowej wynoszącej aż 58,90 m². Dzięki temu unikniesz zbędnych procedur związanych z dokumentacją na nowo budowany dom.

Działka w kształcie trójkąta o wymiarach 55 x 38 x 68 metra.

Media takie jak prąd oraz woda są już na działce. Przekształcenie tego starego domu we własny wymarzony azyl będzie proste dzięki pełnej dokumentacji na rozbudowę.

Parter oferuje powierzchnię 58,90 m², natomiast poddasze to wolna przestrzeń do zagospodarowania wedle własnych pomysłów.

Lokalizacja oferuje wyjątkowe korzyści. Do Łomży jest tylko 15 km, co gwarantuje szybki dostęp do większego miasta przy zachowaniu uroków wiejskiego życia. Śniadowo to urokliwe miasteczko z pełną infrastrukturą - w pobliżu znajdują się takie udogodnienia jak Biedronka, Dino, kościół, szkoła podstawowa oraz Urząd Gminy.

Nie przegap tej wyjątkowej oferty! Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej i umówić się na prezentację nieruchomości.

Wyobraź sobie życie w spokoju i zieleni, a jednocześnie blisko wszelkich niezbędnych udogodnień.

Ten stary dom z potencjałem na rozbudowę oraz przepiękna działka czekają na Ciebie - rozpocznij swoją nową przygodę w wymarzonym miejscu!

✉ KONTAKT

👤 Tomasz Góralczyk

☎ 794168367

✉ tomasz@goralczyknieruchomosci.pl

📍 Góralczyk Nieruchomości ul. Sikorskiego 166/2.15, 18-400 Łomża



