

## Atrakcyjny apartament dwupoziomowy z widokiem



Numer oferty	<b>1865</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>905 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>100,50 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>9 005 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>4</b>

### **i OPIS OFERTY**

Poszukujesz niebanalnego mieszkania dla rodziny w świetnej lokalizacji? Cenisz komfort i dużą przestrzeń?

Ofertuję apartament dwupoziomowy na nowo wybudowanym osiedlu w Ostrołęce.

Znajduje się on na pierwszym i drugim piętrze budynku przy ulicy **Żniwnej** na Pomianie w Ostrołęce. Jest to cicha i spokojna okolica z dużą ilością terenów zielonych, a jednocześnie niedaleko Galerii Handlowej.

Mieszkanie składa się z następujących pomieszczeń:

#### Parter:

- przedpokój z wnęką na dużą szafę
- przestronny salon z aneksem kuchennym z pięknym widokiem na działkę leśną
- toaleta
- klatka schodowa

#### Pietro:

- 3 sypialnie (dwie z ogromnymi witrynowymi oknami )
- łazienki
- garderoby
- przedpokoju
- wspinałego **50 metrowego tarasu**

Pomieszczenia na piętrze mają wysokość 320 cm, co potęguje jeszcze wrażenie przestrzenności.

Apartament dostępny jest w różnych wariantach:

- Podstawowym - zgodnie z rzutem 2D
- Zamieniony układ sypialni i strefy dziennej

**Jest również możliwość indywidualnego dostosowania mieszkania do preferencji klienta.**

Apartament zlokalizowany w kameralnym budynku wielorodzinnym (12 mieszkań) na nowoczesnym osiedlu o ciekawej architekturze. Obok znajduje się zamknięty plac zabaw. Przed budynkiem dostępne **miejsca postojowe**.

Zapraszam na prezentację.

### **✉ KONTAKT**

**Joanna Boniatowska**

☎ 600599381

✉ joannab@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Mikołaja Kopernika 6A, Ostrołęka

