

**Działka budowlana obok lasu**

|                        |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| Numer oferty           | <b>1810</b>                     |
| Typ transakcji         | <b>Sprzedaż</b>                 |
| Cena                   | <b>95 000 zł</b>                |
| Powierzchnia           | <b>1 001 m<sup>2</sup></b>      |
| Cena za m <sup>2</sup> | <b>94,91 zł / m<sup>2</sup></b> |
| Przeznaczenie          | <b>budownictwo j...</b>         |

**i OPIS OFERTY**

Poszukujesz cichego, spokojnego miejsca na swój wymarzony dom?

Oferuję atrakcyjną działkę budowlaną w Kordowie gmina Olszewo - Borki, o powierzchni 1001 m<sup>2</sup>. Idealna pod budowę domu jednorodzinnego. Szerokość działki 28 m, a długość - 50 m.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod **zabudowę zagrodową**. Wodociąg biegnie w drodze obok działki, prąd i światłowód na działce.

W trakcie realizacji jest zmiana instalacji elektrycznej i światłowodowej na ziemną, co pozwoli zlikwidować przewody elektryczne biegnące nad działką.

Działka położona jest przy cichej drodze, a po jej drugiej stronie znajduje się las, co tworzy znakomity mikroklimat dla mieszkańców. Do rzeki Narew ok 1,5 km - okolica sprzyjająca rekreacji na łonie natury. Jednocześnie z szybkim dojazdem do miasta Ostrołęki - ok 8 minut autem. Odległość od Warszawy - 115 km.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu.

**✉ KONTAKT**

**Joanna Boniatowska**

☎ 600599381

✉ joannab@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Mikołaja Kopernika 6A, Ostrołęka

