

Twój "kawałek ziemi", Twoja oaza spokoju



Numer oferty	1807
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	105 000 zł
Powierzchnia	3 000 m ²
Cena za m ²	35 zł / m ²
Przeznaczenie	budownictwo j...

i OPIS OFERTY

Marzy Ci się dom w **malowniczej okolicy**? Myślisz o **cichym i spokojnym** miejscu na **odpoczynek** od miejskiego zgiełku? Spacerach? Grzybobraniu? Szukasz **ustronnego** miejsca do zamieszkania bądź naładowania akumulatorów??? To właśnie je znalazłeś!!!

TU masz możliwość spełnienia swoich **marzeń** przy wybudowaniu własnego domu oraz zagospodarowaniu przestrzeni wokół niego. Nie ogranicza Cię nic, sam ustalasz, jak będzie wyglądał Twój dom oraz Twoja przestrzeń. Pamiętaj marzenia są po to, aby je spełniać!!!

Na sprzedaż **4 działki** z możliwością zabudowy -budynek mieszkalny jednorodzinny oraz budynek gospodarczy w miejscowości **Kostuszyń-Kolonia**. Tylko **10 minut** jazdy do **Ciechanowca**, 90 km od **Białegostoku**, 150 km od **Warszawy**.

Opis działek:

- **142/2** - 3000 m² - 105.000 zł
- **142/3** - 3000 m² - 105.000 zł
- **142/4** - 3000 m² - 105.000 zł
- **142/5** - 6000 m² - 150.000 zł

Do działek będzie prowadziła droga wewnętrzna (nr działki 142/1) bezpośrednio z drogi asfaltowej, co ułatwi dojazd mieszkańcom.

Prąd i woda w obrębę granic działek.

Ciechanowiec to jedno z najstarszych miast Podlasia, usytuowane na trasie turystycznej z **Warszawy do Białowieży**, w obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Bugu i Nurca. Znajdzie się tu też coś dla amatorów biernego wypoczynku wodnego, bowiem nad pięknym zalewem powstała plaża miejska z możliwością wypożyczenia sprzętu wodnego (kajaki, rowery wodne).

W tym **klimatycznym miasteczku** oprócz malowniczych krajobrazów miłośnicy historii odnajdą wiele zabytków a główny z nich to **Muzeum Rolnictwa** połączone ze skansenem.

Przez **cały rok** odbywają się tu **imprezy** kulturalno - rozrywkowe gromadzące wielu gości. Najciekawsze z nich to: "Ligawki" - Konkurs Gry na Instrumentach Pasterskich im. K. Uszyńskiego, Podlaskie Święto Chleba, Podlaskie Zawody w Powożeniu Zaprzęgami Konnymi, Festyn Wianki na Nurcu, Zajazd Wysokomazowiecki - Szlachty Historia na Żywo. Nawiązują one do bogatych tradycji tego regionu i pozwalają przenieść się kilka wieków wstecz.

Polecam to **idealne miejsce** do spędzenia czasu z **rodziną** w miejscu cichym i spokojnym poza miastem bez zgiełku i natłoku sąsiadów.

Potrzebujesz więcej informacji? Chętnie odpowiem na każde Twoje pytanie.

✉ KONTAKT

👤 Marta Krassowska



☎ 501776932

✉ martak@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Sikorskiego 166/2.15, 18-400 Łomża

