

WĘGORZEWSKI, WĘGORZEWO, TRYGORT

DZIAŁKA DO DZIERŻAWY

Cena: **120 000 zł** Powierzchnia: **21 000 m²** Przeznaczenie: **budownictw..**

Działka bud. 2,1 ha z linią brzegową jeziora Mamry



Numer oferty	1790
Typ transakcji	Dzierżawa
Cena	120 000 zł
Powierzchnia	21 000 m²
Cena za m ²	5,71 zł / m²
Przeznaczenie	budownictwo je...

i OPIS OFERTY

Prawie 200 m linii brzegowej Jeziora Mamry (SWJM).
A może chcesz wynająć pod działalność tylko 120 000 zł rocznie plus VAT.

A może szukasz większej działki z linią brzegową jeziora Mamry na **Szlaku Wielkich Jezior Mazurskich** to nie czekaj i dzwoń, pytaj, Ja Ją MAM.

Mam na sprzedaż działkę rolną nr **158, 157/4, 150/11** z linią brzegową jeziora Mamry o łącznej powierzchni **2,1 ha w m. Trygort gm. Węgorzewo.**

Na działkę są wydane Warunki Zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego i pomieszczenia gospodarczego oraz na pomost rekreacyjno-widokowy na działce nr 158.

Jest już prawomocna decyzja na port i 6 miejsc do cumowania łodzi oraz na pomost 12 m x 12 m
oraz jest pozwolenie na projekt Rezydencji Parkowa. Budynek Gospodarczy.

Jak tylko będę miał wizualizacje oraz nowe informacje co do zagospodarowania terenu, będę na bieżąco informował.

Media:

- woda w drodze
- zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach PGE,
- odprowadzenie ścieków - szczelne szambo

Atrakcje turystyczne w pobliżu:

Port Żeglugi Mazurskiej w Mikołajkach
Zamek krzyżacki w Rynie
Twierdza Boyen - Giżycko,
Fortyfikacje obronne z czasów II wojny światowej Kwatera Hitlera - "Wilczy Szaniec" w Gierłochy

Polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości oraz składanie ofert.
Własność- księga wieczysta

Podaj swoją cenę a może się dogadamy.

☑ KONTAKT

👤 **Sławomir Wolski**

☎ 602266248

✉ slawomirw@goralczyknieruchomosci.pl



