



## ŁOMŻA, CENTRUM, DWORNA

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena: **1 700 zł**      Powierzchnia: **57 m<sup>2</sup>**      Liczba pokoi: **2**      Piętro: **1**

### Klimatyczne mieszkanie w centrum miasta



Numer oferty	<b>1773</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>1 700 zł</b>
Powierzchnia	<b>57 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>30 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

#### **i** OPIS OFERTY

Szukasz klimatycznego mieszkania z bogatą infrastrukturą sklepów i punktów handlowo-usługowych?

Optymalna komunikacja z każdą częścią miasta to Twój priorytet?

Lokalizacja z mnóstwem miejsc do relaksu i oddechu po ciężkim dniu w pracy.

To mieszkanie jest dedykowane właśnie dla Ciebie.

Nieruchomość położona na I piętrze w Łomży na ul. Dwornej 5A w centrum miasta.

Lokal mieszkalny o powierzchni 57 m<sup>2</sup> w klimatycznej kamienicy posiadający:

- wyposażoną i umeblowaną kuchnię (8 m<sup>2</sup>);
- łazienkę z WC oraz prysznicem (6,5 m<sup>2</sup>);
- przestronny salon (23,5 m<sup>2</sup>);
- sypialnię (11,5 m<sup>2</sup>);
- korytarz (7,5 m<sup>2</sup>).

W bliskiej okolicy nieruchomości najemca odnajdzie szereg punktów handlowo-usługowych, restauracje, starówkę, kościół, sklepy, etc.

Mieszkanie dedykowane zarówno osobom prywatnym jak również firmom (możliwość wystawienia faktury VAT).

Istnieje możliwość wynajmu miejsca postojowego na terenie kamienicy (dodatkowo płatne 100 zł/mc).

Kaucja: 2000 zł.

Wynagrodzenie biura: 1500 zł.

Jeżeli zainteresowała Cię ta oferta zadzwoń i poznaj jej szczegóły.

Zapraszam do kontaktu i prezentacji.

#### **✉** KONTAKT

**👤 Tomasz Góralczyk**

☎ 794168367

✉ tomasz@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 87, 18-400 Łomża



