

Ekskluzywny dom Kętrzyn ul. Wierzbowa 13



Numer oferty	1725
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 999 000 zł
Powierzchnia	440 m ²
Cena za m ²	6 816 zł / m ²
Liczba pokoi	10

i OPIS OFERTY

Jeśli szukasz domu blisko centrum to ta oferta skierowana jest właśnie do Ciebie!

Mam na sprzedaż dom o powierzchni użytkowej **440 m²**. Całość znajduje się na działce o pow. 1400 m² w miejscowości **Kętrzyn ul Wierzbowa 13**. Dom docieplony i pokryty dachówką ceramiczną. Okna PCV (w tym rolety antywłamaniowe), drzwi antywłamaniowe. Dom posiada Alarm Całodobowy oraz domofon.

Nieruchomość ogrodzona z paneli kutych, garaż w bryle na trzy samochody. W ogrodzie liczne nasadzenia iglaków, oświetlenie zew.

W skład domu wchodzi:

- piwnica (kotłownia, pralnia, dwa pomieszczenia gospodarcze a w jednym z nich bilard, łazienka).
- parter (wiatrołap, kuchnia z jadalnią, salon, WC, pokój),
- półpiętro (3 pokoje, łazienka)
- piętro (2 pokoje, WC)
- półpiętro (3 garderoby, łazienka z jacuzzi)

Media:

Własne ogrzewanie C.O.- na gaz ziemny, woda miejska, kanalizacja miejska.

Opłaty:

koszt ogrzewania około 5000 zł/rocznie

podatek od nieruchomości 680 zł/rocznie

Dla zdecydowanych klientów więcej zdjęć na e-mail.

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta zadzwoń do mnie i umów się na prezentację.

Własność: księga wieczysta.

Nieruchomość bez obciążeń.

Więcej informacji udzielę telefonicznie

Podaj swoją cenę a może się dogadamy.

✉ KONTAKT

👤 Sławomir Wolski

☎ 602266248

✉ slawomirw@goralczyknieruchomosci.pl

📍 Góralczyk Nieruchomości ul. Żeglarska 6/U4, Giżycko

