



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

GIŻYCKI, MIŁKI, RUDA

Cena: **274 000 zł** Powierzchnia: **1 616 m²** Przeznaczenie: **rekreacyjna**

Działki bud w pobliżu jeziora Wojnowo



Numer oferty	1703
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	274 000 zł
Powierzchnia	1 616 m²
Cena za m ²	170 zł / m²
Przeznaczenie	rekreacyjna

i OPIS OFERTY

Jeśli szukasz działki budowlanej na Szlaku Wielkich Jezior Mazurskich to ta oferta jest dla Ciebie!!!

Mam na sprzedaż działki budowlane w m. **Ruda gm. Miłki pow. Giżycki**.

Działki objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego: symbol 1 UT - na terenie o symbolu 1UT ustala się realizację obiektu podstawowego - usług hotelarskich i obiektów uzupełniających o funkcji rekreacyjno-sportowej np. basenu, obiektów SPA itp, **domków turystycznych itp.**

Działki na sprzedaż:

nr 360 o powierzchni 1225 m² za cenę 295 000 zł
nr 361 o powierzchni 1238 m² za cenę 299 000 zł
nr 2/99 o powierzchni 1245 m² za cenę 274 000 zł
nr 2/100 o powierzchni 1396 m² za cenę 309 000 zł
nr 2/101 o powierzchni 1616 m² za cenę 274 000 zł

dodatkowo płatna sprzedaż udziału w drodze wew. działka nr 2/102 za cenę 17 000 zł

Media:

- woda miejska w drodze wew.
- kanalizacja miejska w drodze wew.
- prąd w drodze

Dodatkowym atutem zakupu działek jest linia brzegowa jeziora Wojnowo Szlak Wielkich Jezior Mazurskich

Powierzchnia jeziora Wojnowo wynosi 176 ha, średnia głębokość 6 m a maksymalna 14 m. Występujące ryby: szczupak, lin, leszcz, okoń, płoć, węgorz i sandacz.

Atrakcje turystyczne w pobliżu:

Port Żeglugi Mazurskiej w Mikołajkach
Zamek krzyżacki w Rynie
Twierdza Boyen - Giżycko,
Fortyfikacje obronne z czasów II wojny światowej Kwatera Hitlera - "Wilczy Szaniec" w Gierłożu

Polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości.

Podaj swoją cenę a może się dogadamy.

☒ **KONTAKT**

👤 Sławomir Wolski
☎ 602266248
✉ slawomirw@goralczyknieruchomosci.pl
📍 Góralczyk Nieruchomości ul. Żeglarska 6/U4, Giżycko

