GÓRALCZYK
NIERUCHOMOŚCI

LOKAL NA WYNAJEM

WĘGORZEWSKI, POZEZDRZE, WĘGORZEWSKA

Cena:	Powierzchnia:	Pomieszczeń:
1 000 zł	**220 m^2**	**3**

Lokal użytkowy 220 m2 Pozezdrze ul Węgorzewska 2



Numer oferty	**1688**
Typ transakcji	**Wynajem**
Cena	**1 000 zł**
Powierzchnia	**220 m^2**
Cena za m^2	**5 zł zł / m^2**
Pomieszczeń	**3**

OPIS OFERTY

Z przyjemnością prezentujemy atrakcyjną ofertę sprzedaży **lokalu usługowo-mieszkalnego** o powierzchni około **220 m2**, położonego w malowniczym **Pozezdrzu przy ulicy Węgorzewskiej 2/12**.
Lokal jest doskonałym miejscem do realizacji różnorodnych przedsięwzięć gospodarczych.

IDEALNY NA:
1. Bajkolandię dla dzieci
2.Siłownię lub fitness
3.Podzielenie na 3 mieszkania
4.Magazyn
5.Sklep
6.Skład budowlany

OPIS LOKALU:
- Powierzchnia: około 220 m2
- Pomieszczenie usługowe o imponującej wysokości 8,5 m
- Dodatkowe pomieszczenia gospodarcze i socjalne

MEDIA:
- Prąd, woda i kanalizacja miejska
- Gaz ziemny

CZYNSZ MIESIĘCZNY:
- Około 370 zł plus opłaty licznikowe.

WYNAJEM:
- Lokal jest również dostępny do wynajmu w atrakcyjnej cenie 1000 zł plus czynsz i opłaty licznikowe.
- Kaucja zwrotna wynosi 1000 zł.

LOKALIZACJA:
- Pozezdrze, ul. Węgorzewska 2/12

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji lub umówienia się na bezpłatną prezentację nieruchomości. To doskonała okazja do rozpoczęcia własnej działalności gospodarczej w urokliwej miejscowości!
Nie przegap tej wyjątkowej okazji inwestycyjnej!

Własność: **księga wieczysta.**
Nieruchomość bez obciążeń.

Podaj swoją cenę a może się dogadamy.

KONTAKT

Sławomir Wolski

602266248





slawomirw@goralczyknieruchomosci.pl

Góralczyk Nieruchomości ul. Żeglarska 6/U4, Giżycko