

Kup ten piękny dom na nowopowstającym osiedlu!



Numer oferty	1673
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	535 000 zł
Powierzchnia	108,56 m²
Cena za m ²	4 928,15 zł / ...
Liczba pokoi	6

i OPIS OFERTY

Nowa inwestycja deweloperska spełniająca założenia programu BEZPIECZNY KREDYT 2%.

Kup swój wymarzony dom na tym osiedlu. Ceny zaczynają się już **od 499.000 zł (dom w zabudowie bliźniaczej)**. Sprawdź aktualną ofertę!

Jeżeli jesteś zainteresowany powyższą opcją finansowania ZADZWOŃ!

Kiedy wyobrażamy sobie idealną lokalizację, w której chcielibyśmy zamieszkać, najczęściej obrazujemy sobie miejsce, które byłoby otoczone zielenią.

Ideał ten, nie jest tak trudny do zrealizowania, jakby się mogło wydawać. Zamieszkując w domu przy Wierzbowej wszystko to, co sobie wyobrażaliśmy jest dla nas, jak na wyciągnięcie ręki.

Najbardziej oczywistą zaletą zamieszkania w domu przy Wierzbowej, jest jego bliskość natury. Dzięki niej możemy korzystać z uroków spacerów, oglądać malownicze zachody słońca oraz obserwować stale zmieniającą się przyrodę.

Wypoczynek w miejscu oferującym to wszystko, to luksus, który z pewnością szybko docenimy.

Inwestycja Wierzbowa to 12 funkcjonalnych **domów jednorodzinnych** w zabudowie wolnostojącej jak również bliźniaczej, które są połączeniem wszelkich zalet mieszkania w domu zaprojektowanym z myślą o wygodzie i bliskim kontakcie z naturą. Nowoczesna architektura budynków położonych wraz z wymarzonym ogrodem z tarasem tworzą niepowtarzalny charakter i klimat tego miejsca.

Każdy z domów posiada powierzchnię 108,56 m² w skład, którego wchodzi dwie kondygnacje.

Na parterze znajduje się nowoczesny i przestronny salon z aneksem kuchennym, spiżarnią, toaletą oraz wiatrołapem. W bryle budynku znajduje się również garaż na jedno stanowisko. Na 1 poziomie znajdują się 4 sypialnie oraz hol, jest również łazienka z miejscem na wannę.

Domy będą budowane i sprzedawane w zgodzie z ustawą deweloperską, wykończone w standardzie deweloperskim.

Budowa inwestycji zostanie **rozpoczęta wiosną 2023 roku** i **zakończona w III kwartale 2024 roku**.

Inwestycja zlokalizowana w Ostrołęce, przy ul. Wierzbowej

W I etapie inwestycji oferujemy 3 domy wolnostojące:

- dom nr 1 - działka: 496 m² - REZERWACJA!
- dom nr 4 - działka: 445 m² - 535.000 zł
- dom nr 7 - działka: 409 m² - zapytaj o cenę!

Istnieje możliwość zakupu domu w zabudowie bliźniaczej. Ceny zaczynają się od 499.000 zł

Podane ceny są kwotami brutto (zawierające podatek VAT). Kupując dom w tej inwestycji nie zapłacisz PCC (2% od wartości nieruchomości, to oszczędność ponad 10.000 zł)

Już teraz można składać rezerwacje. Warto przemyśleć zakup własnego domu w tym pięknym miejscu, jeśli jesteś poważnie zainteresowany ofertą, możesz sporo zaoszczędzić, kupując nieruchomość właśnie w tym momencie.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu.

✉ **KONTAKT**

👤 **Tomasz Góralczyk**

☎ 794168367

✉ tomasz@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Sikorskiego 166/2.15, 18-400 Łomża



Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.