

Mieszkanie z tarasem i ogródkiem



Numer oferty	1641
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	402 000 zł
Powierzchnia	79,09 m ²
Cena za m ²	5 083 zł / m ²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Poszukujesz domu lub **mieszkania** blisko miasta, wśród zielonych terenów, ale z bezkorkowym dojazdem do centrum i w dodatku w rozsądnej cenie?

<https://osiedlezeromskiego3.pl/>

Trzeci etap Osiedla Żeromskiego obejmuje 25 funkcjonalnych lokali mieszkalnych w zabudowie szeregowej. 19 z nich jest dwukondygnacyjnych i posiada duże, komfortowe tarasy. **8 to budynki dwulokalne (jeden lokal na parterze i jeden na piętrze).**

Oferuję do sprzedaży mieszkanie na piętrze - lokal **N2** - o powierzchni 79,09 m².

Mieszkanie składa się z :

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym (ok. 37 m²)
- 2 ustawnych sypialni (13,19 m² i 10,36 m²) z dużymi oknami
- łazienki (4,77 m²)

Mieszkanie ma **2 balkony** - 6,27 m² i 13,70 m² i **ogródek** - 41,97 m².

Duża, komfortowa przestrzeń dla pary lub małej rodziny.

Budynek przed realizacją . Płatność w transzach w miarę postępów budowy.

Wszystkie budynki są wykonane z wysokiej klasy materiałów w technologii, która gwarantuje oszczędność pod względem eksploatacji. Posiadają przyłącza: gazowe, elektryczne i wody, instalacje alarmowe, telewizyjne, pod rekuperator, ogrzewanie podłogowe w łazienkach i kuchni i salonie, wylane posadzki, zrobione tynki oraz wykończoną elewację.

Są przekazywane przyszłym mieszkańcom w standardzie deweloperskim z pełnym zagospodarowaniem terenu (kostka, ogrodenie, zagospodarowana zielen, latarnie w oświetleniu ulicznym i oświetlenie zewnętrzne), a także pozwoleniem na użytkowanie.

Budynki wyróżniają się nowoczesną, miłą dla oka architekturą. Mają duże okna, dzięki czemu o każdej porze dnia do wnętrz wpada mnóstwo naturalnego światła.

Osiedle Żeromskiego jest znakomitym miejscem dla rodzin z dziećmi, par, singli a także seniorów.

Oferta bezprowizyjna! Skorzystaj z profesjonalnej obsługi biura sprzedaży bez dodatkowych kosztów!

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu.

✉ KONTAKT

👤 Joanna Boniatowska

☎ 600599381



✉ joannab@goralczyknieruchomosci.pl



📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Mikołaja Kopernika 6A, Ostrołęka