

**Nowy dom z ogromnym tarasem!**

Numer oferty	<b>1638</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>580 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>131,12 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>4 423 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>4</b>

**i OPIS OFERTY**

Poszukujesz domu lub mieszkania blisko miasta, wśród zielonych terenów, ale z bezkorkowym dojazdem do centrum i w dodatku w rozsądnej cenie?

Ponownie zapraszamy na popularne Osiedle Żeromskiego w Tobolicach.

<https://osiedlezeromskiego3.pl/>

Trzeci etap Osiedla Żeromskiego obejmuje 25 funkcjonalnych lokali mieszkalnych w zabudowie szeregowej. 19 z nich jest dwukondygnacyjnych i posiada duże, komfortowe tarasy. 8 to budynki dwulokalowe (jeden lokal na parterze i jeden na piętrze).

Wszystkie domy wyróżniają się przemyślanym układem pomieszczeń, zapewniającym domownikom przestrzeń do odpoczynku, pracy, nauki i zabawy.

Mają one powierzchnię od 51,52 m<sup>2</sup> do 151,44 m<sup>2</sup>, więc łatwo znaleźć tu **dom** dla siebie. Do każdego lokalu przynależy ogródek, umożliwiający komfortowy odpoczynek na świeżym powietrzu.

Wszystkie budynki zostały wykonane z wysokiej klasy materiałów w technologii, która gwarantuje oszczędność pod względem eksploatacji. Posiadają przyłącza: gazowe, elektryczne i wody, instalacje alarmowe, telewizyjne, **pod rekuperator**, ogrzewanie podłogowe w łazienkach i kuchni i salonie, wylane posadzki, zrobione tynki oraz wykończoną elewację.

Są przekazywane przyszłym mieszkańcom w standardzie deweloperskim z pełnym zagospodarowaniem terenu (**kostka, ogrodzenie, zagospodarowana zielen, latarnie w oświetleniu ulicznym i oświetlenie zewnętrzne**), a także pozwoleniem na użytkowanie.


Budynki wyróżniają się nowoczesną, miłą dla oka architekturą. Mają duże okna, dzięki czemu o każdej porze dnia do wnętrza wpada mnóstwo naturalnego światła.

Osiedle Żeromskiego jest znakomitym miejscem dla rodzin z dziećmi, par, singli a także seniorów.

**Oferta bezprowizyjna! Skorzystaj z profesjonalnej obsługi biura sprzedaży bez dodatkowych kosztów!**

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu.

**✉ KONTAKT**

 <b>Joanna Boniatowska</b>
☎ 600599381
✉ <a href="mailto:joannab@goralczyknieruchomosci.pl">joannab@goralczyknieruchomosci.pl</a>
📍 <b>Góralczyk Nieruchomości</b> ul. Mikołaja Kopernika 6A, Ostrołęka



