

## Wygodny dom w zabudowie szeregowej



Numer oferty	1637
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	570 000 zł
Powierzchnia	136,83 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	3 320 zł / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	4

## i OPIS OFERTY

Poszukujesz domu lub mieszkania blisko miasta, wśród zielonych terenów, ale z bezkorkowym dojazdem do centrum i w dodatku w rozsądnej cenie?

Ponownie zapraszamy na popularne Osiedle Żeromskiego w Tobolicach.

<https://osiedlezeromskiego3.pl/>

Trzeci etap Osiedla Żeromskiego obejmuje 25 funkcjonalnych lokali mieszkalnych w zabudowie szeregowej. 19 z nich jest dwukondygnacyjnych i posiada duże, komfortowe tarasy. 8 to budynki dwulokalne (jeden lokal na parterze i jeden na piętrze).

Wszystkie domy wyróżniają się przemyślanym układem pomieszczeń, zapewniającym domownikom przestrzeń do odpoczynku, pracy, nauki i zabawy.

Mają one powierzchnię od 51,52 m<sup>2</sup> do 151,44 m<sup>2</sup>, więc łatwo znaleźć tu **dom** dla siebie. Do każdego lokalu przynależy ogródek, umożliwiający komfortowy odpoczynek na świeżym powietrzu.

Wszystkie budynki zostały wykonane z wysokiej klasy materiałów w technologii, która gwarantuje oszczędność pod względem eksploatacji. Posiadają przyłącza: gazowe, elektryczne i wody, instalacje alarmowe, telewizyjne, **pod rekuperator**, ogrzewanie podłogowe w łazienkach i kuchni i salonie, wylane posadzki, zrobione tynki oraz wykończoną elewację.

Są przekazywane przyszłym mieszkańcom w standardzie deweloperskim z pełnym zagospodarowaniem terenu (**kostka, ogrodzenie, zagospodarowana zielen, latarnie w oświetleniu ulicznym i oświetlenie zewnętrzne**), a także pozwoleniem na użytkowanie.

Budynki wyróżniają się nowoczesną, miłą dla oka architekturą. Mają duże okna, dzięki czemu o każdej porze dnia do wnętrza wpada mnóstwo naturalnego światła.

Osiedle Żeromskiego jest znakomitym miejscem dla rodzin z dziećmi, par, singli a także seniorów.

**Oferta bezprowizyjna! Skorzystaj z profesjonalnej obsługi biura sprzedaży bez dodatkowych kosztów!**

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu.

## ✉ KONTAKT

👤 Joanna Boniatowska
☎ 600599381
✉ joannab@goralczyknieruchomosci.pl
📍 Góralczyk Nieruchomości ul. Mikołaja Kopernika 6A, Ostrołęka



