



OSTROŁĘKA, STEFANA ŻEROMSKIEGO

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena: **660 000 zł** Powierzchnia: **134,52 m²** Liczba pokoi: **4** Typ zabudowy: **szeregowy**

Dom w zabudowie szeregowej z fantastycznym salonem



Numer oferty	1637
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	660 000 zł
Powierzchnia	134,52 m²
Cena za m ²	4 906,33 zł / ...
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

Oferta dla osób, które cenią w domu otwartą przestrzeń dzienną!

Dom w zabudowie szeregowej na Osiedlu Żeromskiego w Tobolicach. Budynek **K**, dwupoziomowy, o powierzchni **134,52 m²** składający się z następujących pomieszczeń:

Parter:

- praktyczny garaż (18,61 m²)
- przytulny aneks kuchenny z oknem (7,84 m²)
- duża, jasna przestrzeń dzienna (36,81 m²) z wyjściem na taras wyłożony kostką i mały ogródek
- ustawna łazienka (4,03 m²)

Piętro:

- 3 przestronne sypialnie (16,11 m², 11,76 m² i 12,46 m²) z dużymi oknami
- łazienka z oknem (7,87 m²)
- przydatna garderoba (3,51 m²)
- **ogromny taras** (34,19 m²) nad garażem bez okien od strony sąsiada - pełna prywatność

Dom posadowiony jest na działce o powierzchni **250 m²**.

Wszystkie budynki zostały wykonane z wysokiej klasy materiałów w technologii, która gwarantuje oszczędność pod względem eksploatacji. Posiadają przyłącza: gazowe, elektryczne i wody, instalacje alarmowe, telewizyjne, pod rekuperację, ogrzewanie podłogowe w łazienkach i kuchni i salonie, wylane posadzki, zrobione tynki oraz wykończoną elewację.

Są przekazywane przyszłym mieszkańcom w standardzie deweloperskim z pełnym zagospodarowaniem terenu (kostka, ogrodzenie, zagospodarowana zielen, latarnie w oświetleniu ulicznym i oświetlenie zewnętrzne), a także pozwoleniem na użytkowanie.

Budynki wyróżniają się nowoczesną, miłą dla oka architekturą. Mają duże okna, dzięki czemu o każdej porze dnia do wnętrza wpada mnóstwo naturalnego światła.

Osiedle Żeromskiego jest znakomitym miejscem dla rodzin z dziećmi, par, singli a także seniorów.


Oferta bezprowizyjna! Skorzystaj z profesjonalnej obsługi biura sprzedaży bez dodatkowych kosztów!


Budowa zakończona! Zapraszam na prezentację.

✉ **KONTAKT**

 **Joanna Boniatowska**

 600599381

 joannab@goralczyknieruchomosci.pl

 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Mikołaja Kopernika 6A, Ostrołęka

