

Działka budowlana z zapewnionym dostępem do plaży.

Numer oferty	1548
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	170 000 zł
Powierzchnia	1 938 m ²
Cena za m ²	87,72 zł / m ²

i OPIS OFERTY

Jeśli szukasz działki z zapewnionym dostępem do jeziora oraz **z której będziesz mógł codziennie patrzeć między innymi na jelenie, kozy, lamy** to ta oferta jest dla Ciebie!!!

Prezentujemy Państwu działkę o numerze geodezyjnym 328 położoną w miejscowości Okrągłe, gmina Wydminy, powiat Giżycki, województwo Warmińsko - Mazurskie.

Powierzchnia: 1938 m²

Cena: 170 000,00 zł TYLKO !!!!

Media:

- prąd: przy działce
- woda: przy działce
- kanalizacja: przy działce

Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego:

- budownictwo jednorodzinne / letniskowe: budynek do 150 m w podstawie.

W odległości 200 m od działki znajdują się ogólnodostępna plaża dla właścicieli działek w drugiej linii zabudowy.

Nieruchomość położona jest na "półwyspie"- z jednej strony działki są otoczone jeziorem Bielskim a z drugiej terenem ZOO Safari o powierzchni około 100 ha.

Na teren działek mają wjazd tylko właściciele nieruchomości ponieważ przed wjazdem postawiony jest szlaban.

Jezioro Bielskie:

- pierwsza klasa czystości wody
- średnia głębokość ok 29 m
- strefa ciszy
- powierzchnia ok 60 ha

Jeśli szukasz cichej i spokojnej lokalizacji to zapraszamy do zapoznania się z ofertą!!!

Opiekunowie oferty:

Rafał Matelak: 512 779 211

Magdalena Matelak: 509 935 887

✉ KONTAKT

👤 **Rafał Matelak**

☎ 512779211

✉ rafalm@goralczyknieruchomosci.pl

📍 **Góralczyk Nieruchomości** ul. Żeglarska 6/U4, Giżycko

